

Philippe Arthur dos Reis

Doutorando do Programa de Pós-Graduação em História da Universidade Estadual de Campinas (Unicamp), Campinas, SP, Brasil
philippearthur@hotmail.com
<https://orcid.org/0000-0003-0645-1091>

Colocando o pingo no I: revisitando os cortiços de Santa Ifigênia. Novas perguntas para um velho objeto

Dotting the I's: Revisiting the Tenements of Santa Ifigênia. New Questions for an Old Subject

Resumo: Nesse artigo apresento a transcrição das 65 fichas do *Relatório da Comissão de exame e inspeção das habitações operárias e cortiços no districto de Sta. Ephigenia*, de 1893, em São Paulo. Apesar de disponibilizado no formato impresso em uma publicação hoje esgotada, o material ainda não havia sido transcrito na íntegra, nem organizado de modo que auxiliasse a leitura das informações contidas naquelas fichas que deram origem ao referido relatório bem como ao Código Sanitário do Estado de São Paulo, de 1894. Tais dados são preciosas fontes para os estudos da história urbana e social da cidade de São Paulo, pois evidenciam a busca do caráter científico nas observações e a riqueza de detalhes em torno das unidades habitacionais inspecionadas.

Palavras-chave: Cortiços; sanitarismo; urbanização.

Abstract: This article contains the transcription of 65 files from the "Relatório da Comissão de exame e inspeção das habitações operárias e cortiços no districto de Sta. Ephigenia", 1893, in São Paulo. This material had only previously been available in printed form in an out-of-print publication. It had not yet been transcribed in its entirety, nor had it been organized in a way that would help readers understand the information contained therein and in the 1894 Sanitary Code of the State of São Paulo. These materials are precious sources for studies on the urban and social history of the city of São Paulo

since they show a search for scientific grounding in these observations and they demonstrate a richness of details around the inspected housing units.

Keywords: Slums; sanitarianism; urbanization.

Um dos documentos com grande destaque nos estudos históricos da urbanização paulistana ocorrida ao final do século XIX é o *Relatório da Comissão de exame e inspecção das habitações operárias e cortiços no districto de Sta. Ephigenia apresentado ao cidadão Dr. Cezario Motta Jor. M. D. Secretario dos Negocios do Interior do Estado de S. Paulo*, de 19 de outubro de 1893, sob guarda do Arquivo Público do Estado de São Paulo (APESP). Resultado da atuação do engenheiro negro Theodoro Fernandes Sampaio, como forma de subsidiar o poder público em ações higiênico-sanitárias da capital paulista, o relatório destaca a ação do poder público em sanear e fiscalizar as edificações e seus usos no distrito de Santa Ifigênia, tido como um dos espaços responsáveis pela disseminação da epidemia de febre amarela que assolava a cidade por mais uma vez.

Tanto o relatório, as 65 fichas que o antecederam, o Código Sanitário de 1894, três projetos arquitetônicos e a *Planta Cadastral da cidade de São Paulo*, foram reproduzidos em uma importante publicação do APESP em 2010¹, hoje esgotada, e que foi organizada pela então Diretora do Centro de Acervo Permanente do arquivo, material precedido por três brilhantes artigos que lançaram luz sobre o material ali contido.² A *Planta Cadastral* e os dados constantes nas fichas foram inseridos em um banco de dados virtual do APESP, sendo possível acessar as respectivas fichas pelo nome do proprietário, endereço, nacionalidade e nome do inquilino. No entanto, o recurso não permite cruzar informações nem disponibilizar os dados completos de todas as fichas integralmente, além de conter alguns equívocos no processo de transcrição ortográfica de acordo com a língua portuguesa contemporânea³.

¹ Simone Lucena Cordeiro. *Os cortiços de Santa Ifigênia: sanitarianismo e urbanização (1893)*. São Paulo: Imprensa Oficial do Estado de São Paulo/ Arquivo Público do Estado de São Paulo, 2010.

² Maria Stella Martins Bresciani. "Sanitarismo e configuração do espaço urbano". In: Simone Lucena Cordeiro. *Os cortiços de Santa Ifigênia, op. cit.*, pp. 15-38; Maria Alice Rosa Ribeiro. "Os cortiços no distrito de Santa Ifigênia (1893)". *Idem*, pp. 39-78; Jaime Rodrigues. "Da 'Chaga Oculta' aos dormitórios suburbanos: notas sobre higiene e habitação operária na São Paulo de fins do século XIX". *Idem*, pp. 79-90.

³ Disponível em:

http://www.arquivoestado.sp.gov.br/site/acervo/repositorio_digital/corticos_ephigenia, acesso em 02.06.2021.

Os sete capítulos do relatório sintetizam as observações que a Comissão de Exame e Inspeção das Habitações Operárias e Cortiços no Distrito de Santa Ifigênia realizou no bairro entre os meses de julho e agosto de 1893, documento que ao final foi assinado pelos médicos Candido Espinheira, Gregório da Cunha Vasconcellos e Marcondes Machado⁴, além dos engenheiros Luíz César do Amaral Gama e o próprio Theodoro Fernandes Sampaio. Para a produção do relatório, tais profissionais mobilizaram as 65 fichas sobre as habitações populares de Santa Ifigênia, as quais identificam e numeram estalagens, cortiços, casas de pensão e hotéis na região com seus respectivos endereços, datas da inspeção nos imóveis, nomes dos proprietários, nomes dos locatários ou encarregados, a metragem da área livre e área construída, o número de casinhas ou cubículos, a população existente e o excesso populacional, além de apresentar observações e prescrições tidas como parâmetros para a reforma dos espaços que estivessem em desacordo com os preceitos higiênico-sanitários em voga.

Ao adentrar cada cubículo, quarto ou casinha, a Comissão aprofundou um mapeamento feito pela Câmara Municipal de São Paulo um ano antes, em 1892, a qual identificou vários cortiços que existiam nos distritos do Brás, Consolação, Sul da Sé, e claro, Santa Ifigênia. O trabalho serviu de base para respaldar diversos dados que respaldavam diversos interesses que objetivavam quantificar e viabilizar ações de intervenção sobre aquela região central da cidade de São Paulo, composta majoritariamente por uma população pobre e de imigrantes, mas também de brasileiros, muitos dos quais eram negros que buscavam sua sobrevivência após a abolição da escravatura em 1888. Assim, dados como o nome dos inquilinos, suas nacionalidades, as dimensões de cada cubículo, quarto ou casinha (contendo a metragem de frente, fundo, altura e capacidade), além da quantificação da população residente (enumerando os adultos, crianças, o total e excesso da população), eram acrescidos do valor pago pelo aluguel daquela unidade habitacional, além das observações e prescrições tidas pela equipe de *profissionais da cidade*⁵ para sanear tais locais de moradia da população pobre.

⁴ Para Maria Alice Rosa Ribeiro trata-se de Octávio Marcondes Machado, enquanto para Jaime Rodrigues, José Francisco Marcondes Machado. In: *Os cortiços de Santa Ifigênia* (...). Idem, pp. 40 e 83.

⁵ Josianne Francia Cerasoli. *Modernização no plural: obras públicas, tensões sociais e cidadania em São Paulo na passagem do século XIX para o XX*. Tese de Doutorado em História: Universidade Estadual de Campinas, 2004.

O material já foi mobilizado por outros pesquisadores e pesquisadoras⁶, os quais se detiveram sobretudo na análise do relatório, muitas vezes reproduzindo-o sem historicizá-lo, o que contribuiu para as análises generalizantes e de estigmatização da população que residia em Santa Ifigênia, ora vista como promíscua, sem educação ou apego à legislação urbana. No entanto, é de ressaltar que o documento mobiliza novas perguntas e questionamentos, sobretudo da comunidade de historiadores, estabelecendo conexões da história do urbanismo, do sanitarismo, da habitação, dentre outros temas que podem ser pinçados, dada a riqueza de informações e possibilidade de cruzamentos com documentos congêneres⁷.

Assim, o presente artigo transcreve na íntegra as 65 fichas contidas naquela publicação, sistematizando as informações ali contidas e que ainda não são de fácil acesso a quem deseja fazer uso desses dados. Buscamos seguir a ordem de publicação de cada ficha, de modo que quando não constem os dados de cada informação, o campo de resposta aparecerá em branco ou com um traço demarcado na ficha original.

⁶ Destacamos as seguintes obras: Carlos Alberto Cerqueira Lemos. *A República ensina a morar (melhor)*. São Paulo: Hucitec, 1999; Marisa Varanda Teixeira Carpintero. *A construção de um sonho: Os engenheiros-arquitetos e a formulação da política habitacional no Brasil*. Campinas: Editora da Unicamp, 1997; Raquel Rolnik. *A cidade e a lei: legislação, política urbana e territórios na cidade de São Paulo*. São Paulo: Studio Nobel: Fapesp, 1997; Nabil Georges Bonduki. *Origens da habitação social no Brasil: Arquitetura Moderna, Lei do Inquilinato e Difusão da casa própria*. São Paulo: Estação Liberdade, 1998; Sandra Jatahy Pesavento. "Cortiço". In: Maria Stella Martins Bresciani et. al. *A aventura das palavras da cidade: através dos tempos, das línguas e das sociedades*. São Paulo: Romano Guerra, pp. 281-288, 2014; Jorge Ramos. "Conventillo". In: *A aventura das palavras da cidade, op. cit*, pp. 272-281; Maria Alice Rosa Ribeiro. "O engenheiro e o inquérito as habitações operárias no Distrito de Santa Ifigênia, São Paulo, 1893" *Cadernos de História da Ciência*, 11 (2015), pp. 130-169; Philippe Arthur dos Reis. *Construir, morar e viver para além do centro de São Paulo: os setores médios entre a urbanização e as relações sociais do Brás (1870-1915)*. Dissertação de Mestrado em História e Fundamentos da Arquitetura e do Urbanismo. São Paulo: Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo, 2017.

⁷ Consideramos importante a publicação destes dados, pois as análises mais minuciosas em torno das fichas ainda são dos autores da publicação organizada pelo APESP. Foi a partir da tabulação desses mesmos dados que conseguimos mensurar o rendimento médio mensal dos proprietários destes imóveis, e assim, cotejar com outras fontes e construir um panorama do perfil desses agentes no processo de urbanização de São Paulo no final do século XIX, grande parte dos quais eram pertencentes aos estratos médios da cidade. Ver: Philippe Arthur dos Reis. "De investidores de escravos a investidores de cortiços: trajetórias de proprietários de bens de raiz em São Paulo (1850-1900)". *Caderno de resumos do 10º Encontro Escravidão e Liberdade no Brasil Meridional*, Guarulhos: Departamento de História/EFLCH/Unifesp, 2021, p. 43.

Inicialmente pensamos em elaborar uma única tabela, seguindo a metodologia utilizada por Maria Alice Ribeiro em seu artigo⁸. Contudo, percebemos que dado o volume de informações contidos em cada ficha, transformaria o arquivo em uma tabela demasiadamente grande e que não auxiliaria sua leitura, e sendo assim, priorizamos a transcrição individual, em que inicialmente são apresentados os dados gerais da unidade habitacional inspecionada, seguida pelos dados que se referem ao seu interior, os quais puderam ser sistematizados no formato de tabela com a ortografia adotada no documento.

Há de se ressaltar que o campo “tipologia” foi adotado visando definir as unidades habitacionais inspecionadas pela Comissão, visto que nas fichas os cortiços, casas de pensão e hotéis foram rascunhados antes dos seus respectivos endereços. Outro ponto importante ligado ao interior dessas unidades habitacionais é o fato de algumas vezes as casinhas, quartos ou cubículos estarem listados sem uma prévia organização como observado na maioria das fichas (ex. casinha 1, 2, 3; cubículo A, B, C), por vezes existindo uma listagem que à primeira vista pode parecer ter sido transcrita fora de ordem. Há de se ressaltar que a própria tipologia inscrita pela comissão podia também ser uma mistura de outras, como demonstrado na ficha 34 em que é identificado um cortiço, e no mesmo terreno também consta uma casinha independente ocupada por seis alemães, sinalizando a máxima ocupação do solo pelo proprietário, o Tenente Coronel Joaquim Fernandes Cantinho. Já o item “data de inspeção” foi inserido visando fazer referência à data que as respectivas tipologias foram inspecionadas.

Os símbolos que atestam repetição dos itens mencionados anteriormente (dois traços // localizados nas linhas abaixo das palavras ou frases repetidas), foram trocados pelas mesmas palavras (caso da ficha número 33). Já com relação às páginas do documento original, elas são as mesmas que a numeração das respectivas fichas.

⁸ Maria Alice Rosa Ribeiro, “Os cortiços no distrito de Santa Ifigênia (1893)”, *op. cit.*

Referências

- BONDUKI, Nabil Georges. *Origens da habitação social no Brasil: Arquitetura Moderna, Lei do Inquilinato e Difusão da casa própria*. São Paulo: Estação Liberdade, 1998.
- BRESCIANI, Maria Stella Martins. "Sanitarismo e configuração do espaço urbano". In: CORDEIRO, Simone Lucena. *Os cortiços de Santa Ifigênia: sanitarismo e urbanização (1893)*. São Paulo: Imprensa Oficial do Estado de São Paulo / Arquivo Público do Estado de São Paulo, 2010, pp. 15-38.
- CARPÍTERO, Marisa Varanda Teixeira. *A construção de um sonho: Os engenheiros-arquitetos e a formulação da política habitacional no Brasil*. Campinas: Editora da Unicamp, 1997.
- CERASOLI, Josianne Francia. *Modernização no plural: obras públicas, tensões sociais e cidadania em São Paulo na passagem do século XIX para o XX*. Tese de Doutorado em História: Universidade Estadual de Campinas, 2004.
- CORDEIRO, Simone Lucena. *Os cortiços de Santa Ifigênia: sanitarismo e urbanização (1893)*. São Paulo: Imprensa Oficial do Estado de São Paulo/ Arquivo Público do Estado de São Paulo, 2010.
- LEMONS, Carlos Alberto Cerqueira. *A República ensina a morar (melhor)*. São Paulo: Hucitec, 1999.
- PESAVENTO, Sandra Jatahy. "Cortiço". In: BRESCIANI, Maria Stella Martins et. al. *A aventura das palavras da cidade: através dos tempos, das línguas e das sociedades*. São Paulo: Romano Guerra, 2014, pp. 281-288.
- RAMOS, Jorge. "Conventillo". In: BRESCIANI, Maria Stella Martins et. al. *A aventura das palavras da cidade: através dos tempos, das línguas e das sociedades*. São Paulo: Romano Guerra, 2014, pp. 272-281.
- REIS, Philippe Arthur dos. *Construir, morar e viver para além do centro de São Paulo: os setores médios entre a urbanização e as relações sociais do Brás (1870-1915)*. Dissertação de Mestrado em História e Fundamentos da Arquitetura e do Urbanismo. São Paulo: Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade de São Paulo, 2017.
- REIS, Philippe Arthur dos. "De investidores de escravos a investidores de cortiços: trajetórias de proprietários de bens de raiz em São Paulo (1850-1900)". *Caderno de resumos do 10º Encontro Escravidão e Liberdade no Brasil Meridional*, Guarulhos: Departamento de História/EFLCH/Unifesp, 2021, p. 43. Disponível em: http://www.escravidaoeliberdade.com.br/site/index.php?option=com_content&view=article&id=145&Itemid=58
- RIBEIRO, Maria Alice Rosa. "Os cortiços no distrito de Santa Ifigênia (1893)". In: CORDEIRO, Simone Lucena. *Os cortiços de Santa Ifigênia: sanitarismo e urbanização (1893)*. São Paulo: Imprensa Oficial do Estado de São Paulo/ Arquivo Público do Estado de São Paulo, 2010, pp. 39-78.
- RIBEIRO, Maria Alice Rosa. "O engenheiro e o inquérito as habitações operárias no Distrito de Santa Ifigênia, São Paulo, 1893", *Cadernos de História da Ciência*, 11 (2015), pp. 130-169.
- RODRIGUES, Jaime. "Da 'Chaga Oculta' aos dormitórios suburbanos: notas sobre higiene e habitação operária na São Paulo de fins do século XIX". In: CORDEIRO, Simone Lucena. *Os cortiços de Santa Ifigênia: sanitarismo e urbanização (1893)*. São Paulo: Imprensa Oficial do Estado de São Paulo/ Arquivo Público do Estado de São Paulo, 2010, pp. 79-90.
- ROLNIK, Raquel. *A cidade e a lei: legislação, política urbana e territórios na cidade de São Paulo*. São Paulo: Studio Nobel: Fapesp, 1997.

Recebido em: 09 de junho de 2021.

Aprovado em: 23 de maio de 2022.

Arquivo Público do Estado de São Paulo, Fundo BR SPAPESP SEINT, Grupo 9G2 - Saúde Pública, Livro E972
Fichas do relatório da Comissão de Exame e Inspeção das Habitações Operárias e Cortiços no Distrito de Santa Efigênia. 1893

FICHA Nº: 01

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua de Duque de Caxias nº 7

DATA DA INSPEÇÃO: 20 de julho de 1893

PROPRIETÁRIO: Rocha e Tameirão

LOCATÁRIO: -

ÁREA LIVRE: 18,70 x 3,30 = 61,71 m²

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 3

POPULAÇÃO: 11

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: Na área que está em frente cimentada ha um ralo, uma torneira e latrina ordinária.

PRESCRIÇÕES: Completar a cimentação da área, pôr agua na latrina e faser a drenagem superficial.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Cypriano Angelo	Italiano	-	-	-	-	4	-	4	-		Açougue que não se acha com as prescripções regulamentares.	Obrigar o açougue ás prescripções municipaes.
B	Heirinck Kellemann	alemão	-	-	-	-	2	1	3	-		Falta aceio.	Ladrilhar ou assoalhar e proceder a aceio geral.

C	Angeli Angelo	Italiano	-	-	-		2	2	4	-		Falta chaminé no fogão e aceio geral.	Assentar chaminé no fogão, assoalhar o commodo de dormir, e cimentar ou ladrilhar o que serve de cosinha, abrir ventilador na frente.
---	---------------	----------	---	---	---	--	---	---	---	---	--	---------------------------------------	---

FICHA Nº: 2

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua do Duque de Caxias nº 47-A

DATA DA INSPEÇÃO: 17 de julho de 1893

PROPRIETÁRIO: Dr. Brasília Machado

LOCATÁRIO:

ÁREA LIVRE: 26,35 x 4,85 = 127,80 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 158,10 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 5

POPULAÇÃO: 26

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 5

OBSERVAÇÃO: A área interiôr está mais baixa do que a rua cerca de 1 metro, não é ladrilhada tem uma simples sargeta de tijolo em frente das casinhas. Ha um [poço] em uso, uma torneira para agua e um ralo no fundo. A latrina carece de melhoramento.

PRESCRIÇÕES: Ladrilhar a area livre. Entupir o poço. Cimentar a área adjacente á latrina. Concertar a sargeta junto do ralo. Ladrilhar as pequenas areas existentes no fundo das casinhas e assentar ahi ralos.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
B	-	-	4,5	5,8	3	78,3 m3	3	0	3	0	35\$000	Com aceio regular internamente.	Ladrilhar a área existente no fundo.
C	José Garcia	hespanhol	4,5	5,8	3	78,3 m3	4	4	8	3	35\$000	Carece de aceio geral.	Faser o aceio interno e reformar o fogão, ladrilhar a area do fundo e collocar ralo.
D	Jozé Zuifer	austriaco	4,5	5,8	3	78,3 m3	3	2	5	-	35\$000	Idem	Idem
E	Theodoro Dias de Oliveira	portuguez	4,5	5,8	3	78,3 m3	3	4	7	2	35\$000	Idem	Idem
F	Manoel Rodrigues	portuguez	4,5	5,8	3	78,3 m3	3	-	3	-	45\$000	Carece de aceio no quintal.	Faser a drenagem no quintal, ladrilhar a cosinha e faser pintura e caiação interna.

FICHA Nº: 3

TIPOLOGIA: Casinhas

ENDEREÇO: Rua General Osório 28-36

DATA DA INSPEÇÃO: 07 de julho de 1893

PROPRIETÁRIO: Carlos Girardi

LOCATÁRIO:

ÁREA LIVRE: 26,35 x 4,85 = 127,80 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 158,10 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 5

POPULAÇÃO: 36

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 16

OBSERVAÇÕES: Casinhas com porta e janella para a rua, construídas de tijolo na antiga zona palustre. Todas tem pequena área ladrilhada no fundo, com um ralo, uma torneira e uma latrina ordinária.

PRESCRIÇÕES: Concertos no reboco e no soalho. Augmento da area livre no fundo de cada casinha, dando-se-lhe mais 3 metros quadrados. Abrir ventilador na alcova da frente de todas as casinhas. Aceio geral.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
28	Emilio Gianini	italiano	3	10,9	3,8	124,3 m3	-	0	6	2	60\$000	Área ladrilhada e insuficiente no fundo com um ralo e latrina. Illuminação a kerosenne.	Aceio geral, concertos no reboco, caiação, abrir setteira na parede da primeira alcova. Augmentar a area do fundo com mais 3 metros quadrados.
30	Herculano de Vasconcellos	brasileiro	3	10,9	3,8	124,3 m3	-	-	11	7	60\$000	Idem	Idem
32	Philomena Jardim	italiana	3	10,9	3,8	124,3 m3	-	-	4	-	60\$000	Idem	Idem, está porem feito o aceio.

34	Armillio Micerolli	italiano	3	10,9	3,8	124,3m3	6	1	7	3	60\$000	Idem	Idem e faser aceio
36	Antonio Dias	hespanhol	3	10,9	3,8	124,3m3	-	-	8	4	60\$000	idem	As mesmas prescrições do nº 28.

FICHA: 04

TIPOLOGIA: Casinhas

ENDEREÇO: Rua do General Osório nº 38 a 42

DATA DA INSPEÇÃO: 07 de julho de 1893

PROPRIETÁRIO: Carlos Girardi

LOCATÁRIO:

ÁREA LIVRE:

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 3

POPULAÇÃO: 16

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 6

OBSERVAÇÕES: Casinha com frente para rua na zona baixa da bacia palustre. Todas tem uma area ladrilhada insufficiente no fundo, um ralo, uma torneira e latrina ordinaria. Illuminação a kerosonne.

PRESCRIÇÕES: Concertos no reboco e faser a caiação internamente. Augmentar a área do fundo com mais 3 metros quadrados em cada casinha. Abrir ventilador na alcova da frente.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
38	Leonardo Cassanig	-	3	10,9	3,8	124,3 m ³	-	0	7	3	60\$000	Carece de aceio	Abrir ventilador na alcova da frente. Augmentar a area do

													fundo com mais tres metros quadrados. Faser o aceio.
40	João Alayão	hespanhol	3	10,9	3,8	124,3 m ³	-	0	7	3	60\$000	Idem	Idem
42	Benedicto Tavares da Silva	brasileiro	3	10,9	3,8	124,3 m ³		-	2	-	60\$000	Em boas condições de aceio.	Abrir ventilador na alcova da frente.

FICHA: 05

TIPOLOGIA: Casinhas

ENDEREÇO: Rua do General Ozorio nº 31 a 45

DATA DA INSPEÇÃO: 08 de julho de 1893

PROPRIETÁRIO: Carlos Girardi

LOCATÁRIO:

ÁREA LIVRE:

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 8

POPULAÇÃO: 44

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 13

OBSERVAÇÕES: Casinhas com frente para a rua, todas com porta e janella. Todas com area insufficiente no fundo tendo um ralo, uma latrina ordinaria desabrigada. Iluminação a kerosenne. Estas casas estão construídas na antiga bacia Palustre.

PRESCRIÇÕES: Augmentar a area livre em cada casinha com 3m2. Cimentar a mesma. Canalisar agua. Construir abrigo para as latrinas. Aceio geral, caiação e pintura. Abrir ventilador na frente de todas as casinhas.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
---------------	-------------------	---------------	--------	-------	--------	------------	---------	---------	-------	---------	------------------------	-------------	-------------

31	Luis Gandolfi	italiano	2,9	10,1	3,8	111,3	2	3	5	1	45\$000	Falta aceio geral. Área insuficiente no fundo com um ralo e uma latrina.	Faser o aceio, o reboco, caiação e pintura. Abrir ventilador na alcova da frente. Augmentar a área em mais 3m ³ . Cimentar a área.
33	José Guidei	italiano	2,9	10,1	3,8	111,3	5	2	7	3	45\$000	Falta aceio; iluminação á kerosenne	Idem, canalisar agua.
35	Carmen Linzi	italiana	2,9	10,1	3,8	111,3	2	7	9	5	45\$000	Idem, tem quitanda de fructas.	Idem, mover a quitanda.
37	Letitia Cachenowich	polaca	2,9	10,1	3,8	111,3	2	1	3	-	45\$000	Idem	As mesmas do nº 31.
39	José Lencioni	italiano	2,9	10,1	3,8	111,3	2	3	5	1	45\$000	Idem	Idem
41	Luis Imperatrice	italiano	2,9	10,1	3,8	111,3	2	4	6	2	45\$000	Idem	Idem
43	Roberto Machado Gomes	brasileiro	2,9	10,1	3,8	111,3	2	3	5	1	45\$000	Idem	Idem, remoção do biombo
45	Narciso Gonçalves de Araújo	portugues	2,9	10,1	3,8	111,3	-	-	4	-	45\$000	Idem	As mesmas do nº 31

FICHA: 06

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua General Ozorio nº 44

DATA DA INSPEÇÃO: 07 de julho de 1893

PROPRIETÁRIO: Carlos Girardi

LOCATÁRIO:

ÁREA LIVRE: 5,4 x 26,1 = 140,94 m²

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 9

POPULAÇÃO: 41

EXCESSO DE POPULAÇÃO: 15

OBSERVAÇÕES: Cortiço no fundo do predio. O corredor de entrada está ladrilhado com 1m de largura e 16,3 de fundo. Area livre tem 4 ralos, uma torneira e duas latrinas ordinarias. Cerca de estaca e tábuas em frente das casinhas. Illuminação a kerosenne.

PRESCRIÇÕES: Remover todas as cercas existentes na área livre. Collocar mais uma torneira para agua. Faser o reboco e caiação na frente das casas.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Antonio Cardoso	portugues	2,8	8	3,5	78,4	2	1	3	-	28\$000	Elevação insuficiente acima do solo ⁹ , cerca na frente, faltando aceio geral.	Faser reboco, caiação e pintura. Remover a cerca. Levantar o soalho. Abrir ventilador na frente.
B	Heinrich Rozeling	alemão	2,8	8	3,5	78,4	2	6	8	5	28\$000	Idem	Idem

⁹ O portal do APESP registra essa palavra como "ralo", o que não se constata quando analisado o documento em questão.

C	Carlos Helsing	dinamarques	2,8	8	3,5	78,4	4	-	4	1	28\$000	Boas condições higienicas	Remover a cerca e faser nova latrina.
D	Matheus Ursula	italiano	2,8	8	3,5	78,4	2	4	6	3	35\$000	Falta aceio	Faser a caiação e pintura, remover a cerca
E	Antonio Krupka	austríaco	2,8	8	3,5	78,4	2	3	5	2	28\$000	Em boas condições de aceio	Arrasar a guarda do poço, remover a cerca.
F	Mel. Joaquim de Freitas	portugues	2,8	8	3,5	78,4	2	1	3	-	28\$000	Falta aceio	Faser caiação, pintura, remover a cerca e o estendal, reconstruir a latrina
G	José Antonio Ribeiro	brasileiro	2,8	8	3,5	78,4	2	-	2	-	28\$000	Falta aceio	Idem
H	Manoel Pedro	brasileiro	2,8	8	3,5	78,4	3	-	3	-	28\$000	Idem	Idem
I	Luis Bonnetti	italiano	2,8	8	3,5	78,4	2	5	7	4	28\$000	Em más condições de aceio	Idem, faser o aceio

FICHA: 7

TIPOLOGIA: Casinhas

ENDEREÇO: Rua Do General Ozorio nº 47 a 55

DATA DA INSPEÇÃO: 8 de julho de 1893

PROPRIETÁRIO: Carlos Girardi

LOCATÁRIO:

ÁREA LIVRE:

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 5

POPULAÇÃO: 25

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 7

OBSERVAÇÕES: Casinhas com frente para a rua, todas com porta e janella. Área insuficiente no fundo com um ralo e uma latrina desabrigada. Estas casinhas estão na parte mais baixa da depressão da antiga bacia palustre.

PRESCRIÇÕES: Augmentar a área do fundo com mais 3 metros quadrados. Cimentar a mesma. Canalisar água. Construir abrigo para as latrinas. Faser caiação e pintura internas. Abrir ventilador na frente de todas as casinhas. Aceio geral.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
47	Paulo Gili	italiano	2,9	10,1	3,8	111,3m ³	2	3	5	1	45\$000	Falta aceio	Faser aceio geral. Concertar o reboco. Abrir ventilador na alcova da frente. Augmentar a area com 3m2. Construir abrigo para a latrina.
49	Dino Pane	italiano	2,9	10,1	3,8	111,3m ³	5	1	6	2	45\$000	Idem	Idem. Remoção do biombo
51	Joaqn. Gomes da Silva	portugues	2,9	10,1	3,8	111,3m ³	2	-	2	-	45\$000	Iluminação a gaz. Oficina de barbeiro.	Idem, isto é, as mesmas do nº 47.
53	Lourenço Baroni	italiano	2,9	10,1	3,8	111,3m ³	2	2	4	-	45\$000	Iluminação a kerosenne.	Idem e remoção do biombo.
55	José Gianetti	italiano	2,9	10,1	3,8	111,3m ³	-	-	8	4	-	Acougue que não está de conformidade com as posturas municipais.	Intimar a satisfaser ás posturas municipais. Demolir o commodo de madeira que está condemnado por improprio. Cimentar a área.

FICHA: 8

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua do General Ozorio nº 70

DATA DA INSPEÇÃO: 8 de julho de 1893

PROPRIETÁRIO: Jacintho Gonçalves

LOCATÁRIO: -

ÁREA LIVRE: 1,73 x 20 = 34,60 m²

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 8

POPULAÇÃO EXISTENTE: 29

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 9

OBSERVAÇÕES: Cortiço no fundo do prédio nº 70. Todas as casinhas tem altura insuficiente, não conformes com as posturas municipais.

A área não é ladrilhada e está ao nível da rua. Iluminação a kerosenne.

PRESCRIÇÕES: Ladrilhar e cimentar a área livre. Fazer mais uma latrina. Assentar mais uma torneira e um ralo. Abrir ventilador na frente de todas as casinhas.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Pedro Joaquim de Siqueira	brasileiro	4,5	14,3	4	260,2 m ³ ¹⁰	2	3	5	-	100\$000	Falta aceio em toda a casa. A área do fundo carece de aceio e reparos.	Cimentar a área, reformar a latrina.

¹⁰ O portal do APESP registra a capacidade desse cortiço em metros quadrados e não em metros cúbicos como identificado no documento em questão.

B	Germano Schmidt	alemão	3,25	4,15	2,9	39,1 m ³	4	-	4	1	35\$000	O comodo tem pequena altura.	Abrir ventilador no quarto e na frente da casinha.
C	Stanislaw Preiss	alemão	3,25	4,15	2,9	39,1 m ³	4	-	4	1	25\$000	Idem	Idem
D	Paulo Schnabel	alemão	3,25	4,15	2,9	39,1 m ³	5	-	5	3	35\$000	Idem	Idem
E	-	-	3,25	4,15	2,9	39,1 m ³	2	-	2	-	35\$000	Idem	Idem
F	Maria Ameilia	portuguesa	3,25	4,15	2,9	39,1 m ³	2	3	5	3	30\$000	Idem	Idem
G	Antonio Pinto Moreira	portuguez	3,25	4,15	2,9	39,1 m ³	2	-	2	-	30\$000	Idem	Idem
H	Manoel Moreira	portugues	3,25	4,15	2,9	39,1 m ³	2	-	2	-	30\$000	Idem	Idem

FICHA: 9

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua do General Ozorio nº 74

DATA DA INSPEÇÃO: 10 de julho de 1893

PROPRIETÁRIO: João de Sousa Azevedo

LOCATÁRIO:

ÁREA LIVRE: 1,3 x 18,7 = 24,31 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 76,67 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 3

POPULAÇÃO EXISTENTE: 11

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 4

OBSERVAÇÕES: Tem um corredor ladrilhado na entrada, uma torneira e um ralo. As sargetas carecem de cimentação. Área ao nível da rua. Todas as casinhas com porta e janella e sem altura sufficiente.

PRESCRIÇÕES: Abrir ventilador na frente das casinhas. Cimentar a sargeta. Melhorar a latrina cimentando-a ao redor.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Eusebia de Oliveira Julia	brasileira	6,9	4,1	2,7	76,4 m ³	3	-	3	-	30\$000	Está aceiada mas carece de ventilação na frente.	Abrir ventilador na frente, tirar um vidro na bandeira do 1º andar, digo quarto. Cimentar a sargeta em frente.
B	José...	brasileiro	3,45	4,1	2,7	38,2	4	-	4	2	20\$000	Idem	Idem
C	Joaquim Bernardo	brasileiro	3,45	4,1	2,7	38,2	4	-	4	2	20\$000	Idem	Idem

FICHA: 10

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua do General Ozorio nº 79

DATA DA INSPEÇÃO: 3 de agosto de 1893

PROPRIETÁRIO: João Saavedra (hespanhol)

LOCATÁRIO:

ÁREA LIVRE: 10,9 x 7,8 = 85,02 m²

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBICULOS: 8

POPULAÇÃO: 19

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 4

OBSERVAÇÕES: A área livre está em frente ladrilhada, tem 3 ralos, um poço ainda em uso, e uma latrina em más condições.

PRESCRIÇÕES: A área está em nível inferior ao da rua. Entupir o poço. Demolir os commodos feitos de taboa e os da frente. Interdizer a moradia dos commodos de A a D.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Emma Daher	alemã	2,5	2,3	1,9		2	1	3	-	12\$000	Inhabitavel	Propor o interdicto.
B	-	brasileira	3,1	2,3	1,9		2	1	3	-	20\$000	Idem	Idem
C	-	italiano	3,1	2,3	1,9		2	-	2	-	25\$000	Idem	Idem
D	-	hespanhol	1,8	2,3	1,9		1	-	1	-	11\$000	Idem	Idem
E	-	-	5,8	2,3	3		-	-	-	-	20\$000	Commodo nº 1º andar, deshabitado	
F	-	-	5,8	2,3	3		2	-	2	-	25\$000	Idem. Moradores ausentes	
G	Domingos Grevina	italiano	-	-	-		2	5	7	4	50\$000	Em condições desfavoraveis	Propor a demolição
H	-	-	-	-	-		1	-	1	-	-	Commodo ocupado pelo locatário	Idem

FICHA: 11

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua do General Ozorio, nº 100

DATA DA INSPEÇÃO: 10 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Dr. Carmo Cintra

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Antonio Dias da Silva

ÁREA LIVRE: 36 x 8,10 = 291,60 m²

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS: 6

POPULAÇÃO EXISTENTE: 10

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: Oficina de carpinteiro na frente. A área que não é calçada e não tem drenagem nem ralo, está suja e servindo de depósito de madeiras. As sargetas são incompletas, tem uma torneira, um poço e latrina carecendo de reparos.

PRESCRIÇÕES: Fazer o aceio geral na area, empilhar melhor a madeira. Construir as sargetas e uma area latridlhada para ralo. Fazer calçada em frente das casinhas. Caição interna e externa nas mesmas. Entupir o poço e fazer a drenagem superficial do terreno.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
1	José Raphael	portugues	-	-	-		2	-	2	-	-	A casinha está carecendo de reparos bem como a escada de entrada; falta ventilador.	Caição na cosinha, reparos na escada exterior, melhorar a sargeta em frente, abrir ventilador nos quartos e na frente.
2	Manoel Ferreira Cardoso	portugues	-	-	-		2	-	2	-	20\$000	Idem	Caição, pintura, assentar chaminé no fogão, abrir ventilador na frente, reconstruir a escada da frente.
3	A. Gonçalves de Almeida	portugues	-	-	-		2	1	3	-	20\$000	Idem	Idem
4	José Lopes da Conceição	portugues	-	-	-		2	-	2		20\$000	Idem	Idem
5	Agostinho Moreira	portugues	-	-	-		1	-	1		20\$000	Idem	Idem
6	-	-	-	-	-							Deshabitada	-

FICHA: 12

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua do General Ozorio nº 123A

DATA DA INSPEÇÃO: 10 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: José de Barros

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE: 4,15 x 23,9 = 99,18 m²

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 12

POPULAÇÃO EXISTENTE: 27

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: Area livre ladrilhada e cimentada, tem um ralo, uma torneira e duas latrinas em boas condições. Área em nível superior ao nível da rua. Todas as casinhas com porta e janella e dispostas em dous lances com area livre no meio.

PRESCRIÇÕES: Abrir ventilador nos quartos, melhorar o chão da cosinha de alguns dos cubiculos.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
1	-	-	3,7	4,8	3,3	58,6 m ³	-	-	-	-	30\$000	Desocupado.	
2	Antonio de Azevedo Santos	portugues	3,7	4,8	3,3	58,6	2	-	2	-	30\$000	Falta aceio e ventilação. Iluminação a kerosenne.	Substituir o papel por caiação, abrir ventilador na bandeira do quarto. Ladrilhar a cosinha.
3	-	-	3,7	4,8	3,3	58,6	-	-	2	-	30\$000	Nas mesmas condições.	Idem
4	Maria Vicencia	portuguesa	3,7	4,8	3,3	58,6	3	-	3	-	30\$000	Idem	Idem

5	Mariana Boja	italiana	3,7	4,8	3,3	58,6	3	-	3		30\$000	Idem	Idem
6	-	belga	3,7	4,8	3,3	58,6	3	-	3	-	30\$000	Idem	Idem
7	-	-	3,7	4,8	3,3	58,6	3	-	3		30\$000	Idem	Idem
8	-	-	3,7	4,8	3,3	58,6	2	1	3		30\$000	Idem	Idem
9	-	-	3,7	4,8	3,3	58,6	1	-	1		30\$000	Idem	Idem
10	Affonso Calenda	italiano	3,7	4,8	3,3	58,6	2	1	3		30\$000	Idem	Idem
11	-	-	3,7	4,8	3,3	58,6	2	-	2		30\$000	Idem	Idem
12	Raphael Spinelli	italiano	3,7	4,8	3,3	58,6	2	-	2		30\$000	Em boas condições higienicas	-

FICHA: 13

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua do General Ozorio nºs. 139-153 e 181

DATA DA INSPEÇÃO: 10 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO:

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE:

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS:

POPULAÇÃO EXISTENTE: 23

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: O cortiço nº 139 tem oficina de ferrador na frente e 2 cubículos em construção, mas embargados. O cortiço nº 153 com cubículos inhabitáveis.

PRESCRIÇÕES:

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
139	-	-										Os dois commodos em construcção estão embargados	Propor demolição e reconstrucção sob plano approved pela Camara.
153	Angeçlo Gaeta (procurador)								8			Casa com venda na frente e com vários quartos no fundo para aluguel. Estão estes em más condições de aceio de ventilação e illumination, e tem 8 moradores	Demolir as paredes de taboa e impedir que se façam commodos para alugar á pessoas estranhas á família.
181	José Bonsani								15			Propriedade de Gamba, italiano, com dous commodos em cima, um embaixo, em condições regulares de aceio.	Intimar o proprietario a não [a]lugar para dormida o pequeno commodo acima do gallinheiro.

FICHA: 14

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Gusmões nº 9

DATA DA INSPEÇÃO: 11 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Manoel José Rodrigues

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: -

ÁREA LIVRE: -

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 3

POPULAÇÃO EXISTENTE: 10

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 3

OBSERVAÇÕES: Estes commodos vão ser demolidos e reconstruir-se-á no local novo predio cujo material já está em deposito.

PRESCRIÇÕES: Propor interdicto para os commodos A e B.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
9 (?)	Luis Baptista de Lemos	portugues	3,9	3,5	2,8	39,2 m ³	5	-	5	3	40\$000	Carece de aceio geral. Na frente ha uma officina de sapateiro.	Faser pintura e caiação, lavar o soalho. Aceio interno.
A	Januario...	portugues	3,9	3,5	2,8	39,2 m ³	3	-	3	-	10\$000	Idem quanto a aceio.	Idem
B	Antonio...	portugues	3,9	3,5	2,8	39,2 m ³	2	-	2		10\$000	Idem	Idem

FICHA: 15

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Gusmões nº 11

DATA DA INSPEÇÃO: 11 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: José Villela de Magalhães

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE: 5,2 x 23,4 = 121,68 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 80,26 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 8

POPULAÇÃO EXISTENTE: 28

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: A area livre tem uma entrada em corredor com 1,55 de largo e 9,10 de fundo. Este corredor está ladrilhado não a área interior onde ha um ralo, uma torneira, uma latrina a melhorar.

PRESCRIÇÕES: Regularisar a a area interior, ladrilha-la. Melhorar a latrina cimentando-a ao redor. Empilhar melhor a madeira em deposito na área.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	João de Tal	portugues	4,75	3,43	3,5	57,0 m ³	1	-	1	-	30\$000	Commodo com duas janellas para a rua	
B	-	-	4,75	3,43	3,5	57,0	3	-	3	-	30\$000	Commodo com porta e duas janellas	
C	José Maria Mourão	portugues	4,75	3,43	3,5	57,0	3	-	3		30\$000	Carece de aceio geral	Faser a caiação, pintura e reforma do fogão
D	Antonio Fernandes	hespanhol	4,75	3,43	3,5	57,0	2	3	5		25\$000		Substituir o papel por caiação abrir

													ventilador no quarto.
E	João Gonçalves Duque	portugues	4,75	3,43	3,5	57,0	2	1	3		30\$000		Idem
F	Frco. Jacintho dos Santos	portugues	4,4	3,43	3,5	52,8	2	3	5		30\$000		Idem
G	Manoel Bento	portugues	4,4	3,43	3,5	52,8	2	2	4		30\$000		Idem
H	José Ignacio	portugues	4,4	3,43	3,5	52,8	2	2	4		30\$000		Idem

FICHA: 16

TIPOLOGIA: Restaurant

ENDEREÇO: Rua dos Gusmões nº 15

DATA DA INSPEÇÃO: 11 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Augusto Garcia

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE: -

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 10

POPULAÇÃO EXISTENTE: 19

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 3

OBSERVAÇÕES: A área interior carece de ser cimentada, a latrina melhorada e remover o galinheiro.

PRESCRIÇÕES: Reformar a latrina, remover o galinheiro. A área interior deve ser toda ladrilhada. Os dois commodos do fundo feitos de taboa e zinco devem ser interdictos como habitações.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
---------------	-------------------	---------------	--------	-------	--------	------------	---------	---------	-------	---------	------------------------	-------------	-------------

A	Augusto Garcia	portugues	-	-	-		1	1	2	-	-			Abrir ventilador na frente
B	-	-	-	-	-		1	0	1	-	8\$000	Carece de aceio no soalho		Faser aceio geral
C	-	-	-	-	-		1	-	1	-	8\$000	-		-
D	Antonio Dias	portugues	-	-	-		2	-	2		8\$000			
E	-	-	-	-	-		-	-	-	-	8\$000			
F	-	-	-	-	-		1	-	1	-	8\$000			
G	-	-	3,1	3,9	2,5	30,2 m ³	1	2	3	-	16\$000	Commodo feito de taboa e coberto de zinco, muito baixo e muito humido		Propor o interdicto e demolição
H	-	-	3,1	3,9	2,5	30,2 m ³	2	-	2	-	16\$000	Idem		Idem
I e J	-	-	-	-	-	-	7	-	7	3	-	Commodos em condições regulares de aceio.		Redusir a lotação

FICHA: 17

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Gusmões nº 26

DATA DA INSPEÇÃO: 11 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: -

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE: 18,2 x 5,2 = 94,64 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 4

POPULAÇÃO EXISTENTE: 7

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: A área livre carece de ser ladrilhada e regularizada, tem uma torneira para agua e um ralo.

PRESCRIÇÕES: Reformar a latrina, cimentando-a ao redor. Faser aceio geral urgente.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	João de Freitas	portugues	-	-	-	-	2	-	2	-	20\$000	Carece de aceio geral	Abrir ventilador no quarto, substituir o papel por caiação, concertar a escada.
B	João Faria de Meneses	portugues	-	-	-	-	2	1	3	-	20\$000	Idem	A cosinha carece de reparos urgentes
C	Antonio	portugues	-	-	-	-	1	-	1		8\$000	Idem	Faser a calçada na frente
D	Luis...	portugues	-	-	-	-	1	-	1		8\$000	Idem	Idem

FICHA: 18

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Gusmões nº 27 e 29

DATA DA INSPEÇÃO: 30 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Henrique Schifferdeker

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE: $35,6 \times 4,75 + 35,6 \times 4,75 + 10 \times 19,45 =$

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 9

POPULAÇÃO EXISTENTE: 36?¹¹

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 11

¹¹ O sinal de interrogação consta logo após o número.

OBSERVAÇÕES: Este cortiço ocupa um grande terreno ainda não regularizado, faltando ladrilhar, faser sargetas e mais melhoramentos. Os cubículos do fundo bem como os que formam um grupo no meio carecem de aceio geral e retoques.

PRESCRIÇÕES: Regularizar a área, ladrilhar-a nas imediações dos cubículos, faser sargetas e assentar taes ralos. Colocar mais uma torneira. Reformar as latrinas e cimentar o chão ao redor dellas. Ladrilhar as áreas do fundo dos cubículos.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	R. Brandt	alemão	7	6,3	3	132,3 m ³	3	1	4	-	30\$000	Carece de aceio, pintura e caiação a area do fundo adjacente a cosinha carece de ser cimentada e drenada.	Propor reforma nas divisões internas e melhorar a cosinha e area adjacente.
B	S. Stab.	alemão	7	6,3	3	132,3	3	4	7	2	30\$000	Idem	Idem
C	J. Miller	alemão	7	6,3	3	132,3	2	6	8	3	30\$000	Idem	Idem
D	João José Zacharias	portugues	7,83	4,93	4	156,6	4	7	11	6	30\$000	Carece de aceio geral	Faser aceio, caiação e pintura
E	Felippe Meyer	alemão	4,3	5	4	86,0	2	3	5	-	22\$000	Idem	Idem
F	Antonio Hannawald	alemão	5	5,5	4	110,0	1	-	1	-	28\$000	Em boas condições de aceio, alfaiataria	
G	-	-	5	5,5	4	110,0	-	-	-	-	28\$000		
H			4,3	5	4	86,0	-	-	-	-	28\$000		
I			7,83	4,93	4	156,6	-	-	-	-	30\$000		

FICHA: 19

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Gusmões nº 37

DATA DA INSPEÇÃO: 21 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Adão Lourencini

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: -

ÁREA LIVRE: 9 x 1 = 9 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 116,06 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 2

POPULAÇÃO EXISTENTE: 2

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: Area livre cimentada, tem um ralo, uma torneira, latrina, fogão regular exterior¹² (?). Tem apenas dois cubículos.

PRESCRIÇÕES: Ladrilhar ou cimentar o restante da area, melhorar a latrina reconstruindo-a.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	-	-	5,20	3,72	3	58.03 m ²	2	-	2	-	-	Estes cubículos são de construção recente. Dezembro do ano passado.	
B	-		5,5	3,72	3	58,03	-	-	-	-	-		

¹² O portal do APESP registra que o fogão seria interior, contudo, a palavra não consta com o pingo no i, e sua grafia é muito parecida com a escada "exterior" contida na prescrição da casinha nº 1 do português José Raphael, registrada na ficha de número 11.

FICHA: 20

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Gusmões nº 64

DATA DA INSPEÇÃO: 21 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Manoel Diogo

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Manoel Bertollo (Monteiro)

ÁREA LIVRE: 30,18 m x 3,58 m = 108,04 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 479,33 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 8

POPULAÇÃO EXISTENTE: 32

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 13

OBSERVAÇÕES: Área livre está calçada porem carecendo de cimentação, tem um ralo, uma torneira e uma latrina em boas condições.

PRESCRIÇÕES: Reformar a área, cimentando-a e dando-lhe maior declividade à sargeta.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Heinrich Jensen	alemão	5,6	4,55	3,10	93,09 m ²	2	4	6	3	30\$000	Falta aceio geral, e ventilação, iluminação a kerosenne.	Proceder o aceio, faser a pintura interna, e abrir ventilador na frente
B	Juanna Sejura	hespanhola	4,75	4,63	3,10	68,18 m ²	2	2	4	1	30\$000	Idem.	Assentar telha de vidro no telhado da cosinha, melhorar o soalho da mesma, caiar e pintar os commodos, e abrir ventilador na frente e no quarto.

C	Vicente Caetano do Amaral	brasileiro	4,75	4,63	3,10	68,18	3	-	3	-	30\$000	Idem	Idem
D	Sara Maria das Neves	brasileira	4,75	4,63	3,10	68,18	2	4	6	3	30\$000	Idem	Idem e reconstruir o fogão.
E	Manoel de Assumpção Cleto	portugues	4,75	4,63	3,10	68,18	1	-	1	-	33\$000	Idem, officina de marcenaria.	Idem
F	Antonio Garcia	hespanhol	4,75	4,63	3,10	68,18	2	4	6	3	23\$000	Idem.	Idem
G	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Tem dois commodos condemnados	Converter um dos commodos em área destelhando-o, e abrindo janella
H	Anto. Alves de Amorim	portugues	4,5	3,25	3,10	45,34	2	4	6	3	22\$000	Carece de aceio geral	Limpeza do soalho, caiação, abrir ventilador, pintura no forro

FICHA: 21

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Gusmões nº 65

DATA DA INSPEÇÃO: 29 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Silvain Pascal (frances)

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE: -

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: -

POPULAÇÃO EXISTENTE: 4

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: Area mais baixa do que a rua, em parte ladrilhada, tem um ralo, uma torneira para agua; a latrina carece de melhoramentos.

PRESCRIÇÕES: Reformar o soalho dos commodos e dar-lhes mais altura, abrindo ventiladores. Aceio geral.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Rosa Maria de Jesus	portuguesa	-	-	-		3	-	3	-	25\$000	Commodo com altura insuficiente, fogão imprestavel, soalho em máo estado, carecendo de aceio geral	Propor obras de retoque no fogão no soalho, aceio geral, caiação e pintura
B	Antonio Gonçalves	portugues	-	-	-		1	-	1		35\$000	Commodo com uma janella para a rua, muito baixo. Carecendo de obra urgente	Idem.

FICHA: 22

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Gusmões nº 66

DATA DA INSPEÇÃO: 21 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Maria de Lima Pires

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE: 19,10 m x 3,47 m = 66,27 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 80,22 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 8

POPULAÇÃO EXISTENTE: 20

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 1

OBSERVAÇÕES: Area livre não cimentada, sargeta em más condições, tem um ralo, uma latrina em más condições e uma torneira

PRESCRIÇÕES: Este cortiço está em condições inhabitaveis e proponha-se a sua demolição.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Francisco Pereira	portugues	3,48	4,20	2,6		2	-	2	-	19\$000	Em más condições	Proponha-se a demolição por inhabitavel
B	Maria Benedicta da Conceição	brasileira	3,48	4,20	2,6		2	1	3	-	19\$000	Idem	Idem
C	Anto. Dias da Rocha	portugues	3,48	4,20	2,60		2	2	4	1	15\$000	Idem	Idem
D	Brasilio Pereira dos Santos	portugues	2,73	3,5	2,30		2	-	2	-	14\$000	Idem	Idem
E	Maria de Jesus	hespanhola	-	-	-		2	-	2	-	14\$000	Idem	Idem
F	Custódio José	portugues	-	-	-		2	-	2	-	17\$000	Idem	Idem
G	-	-	-	-	-		-	3	3	-	-	Idem. No 1º andar	Idem
H	Maria Benedicta do Carmo	brasileira	-	-	-		-	2	2	-	20\$000	Idem, idem	Idem

FICHA: 23

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Gusmões nº 70

DATA DA INSPEÇÃO: 21 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Carlos Girardi

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE: 20 m x 5,10 m =

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS:

POPULAÇÃO EXISTENTE: 4

EXCESSO DE LOTAÇÃO:

OBSERVAÇÕES: Cubiculos feitos de taboa e pintadas de piche, e levantados do chão 0,70 m. Area não ladrilhada, tem uma torneira, e as casinhas não tem escada de acesso. Estes commodos são dependencias de uma officina, não são cortiços

PRESCRIÇÕES: Limpesa embaixo dos cubiculos e fechar as aberturas.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Grumorviski	polaca					2	2	4	-	55\$000	Falleceu aqui um doente de febre amarella em 7 de maio. Commodos cobertos de ornamentos de zinco. Commodos sem moradores	Ladrilhar e cimentar a area do fundo e faser a drenagem.

B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Comodos sem moradores	Idem
C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Idem	Idem
D	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Officina	

FICHA: 24

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Gusmões nº 72

DATA DA INSPEÇÃO: 21 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: João de Lorenzo

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE:

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS:

POPULAÇÃO EXISTENTE:

EXCESSO DE LOTAÇÃO:

OBSERVAÇÕES: Cortiço tendo na frente uma oficina de forneiro. Os dois unicos cubiculos existentes estão desocupados por determinação do Dr. Delegado de Hygiene.

PRESCRIÇÕES:

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	-	-									-	Cubiculos deshabitados por determinação do delegado de hygiene	Proponha-se pintura interior geral, aceio, caiação externa, cimentação da area adjacente, e assentar ralo para

												por se terem manifestado aqui em 8 de maio dois casos fataes de febre amarella.	faser a drenagem, além das desinfecções que se julgar necessarias.
B	-										-		

FICHA: 25

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Gusmões nº 101

DATA DA INSPEÇÃO: 29 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Julio Viccari

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: -

ÁREA LIVRE: 14,97 x 6,1 = 91,32 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 4

POPULAÇÃO EXISTENTE: 14

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: A area livre tem uma sargeta no meio, um ralo e uma torneira para agua; tem 2 latrinas a melhorar

PRESCRIÇÕES: Carece ladrilhar a parte da area entre as casinhas a sargeta existente. Cimentar a latrina em redor. Cimentar as pequenas areas do fundo das casinhas.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
---------------	-------------------	---------------	--------	-------	--------	------------	---------	---------	-------	---------	------------------------	-------------	-------------

A	Erikson	sueco	-	-	-		3	1	4	-	25\$000	Em boas condições de aceio	Cimentar a pequena área do fundo
B	Helgessen	sueco	-	-	-		2	1	3	-	25\$000	Idem	Idem
C	Adolfo Trederiksen	sueco	-	-	-	-	4	-	4	-	25\$000	Idem	Idem
D	Johansen Kuwemager	sueco	-	-	-		2	1	3	-	25\$000	Idem	Idem

FICHA: 26

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Gusmões nº 112

DATA DA INSPEÇÃO: 29 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: J. do Amaral Campos

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: -

ÁREA LIVRE: 23,6 x 7,45 = 175,82 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 87,32 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 3

POPULAÇÃO EXISTENTE: 13

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: Area livre não regularizada, tem um ralo e sargeta lateral, uma latrina a melhorar

PRESCRIÇÕES: Regularisar a area, faser calçada na frente das casinhas, cimentar a latrina em redor.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Antonio Coblenz	alemão	5,8	3,7	3	64,4 m ³	2	4	6	-	25\$000	Casinha elevada 0,20 m acima do solo carecendo retoques nas paredes.	Substituir o papel por caiação
B	M. Jensen	alemão	5,8	3,7	3	64,4	3	1	5	-	25\$000	Em boas condições de aceio	Carece ladrilhar a cosinha
C	Amaro Gomes	brasileiro	5,8	3,7	3	64,4	2	-	2	-	25\$000	Idem	Idem

FICHA: 27

NOME DO PROPRIETÁRIO: Pedro Sturna

ENDEREÇO: Rua dos Gusmões nº 150

TIPOLOGIA: Cortiço

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE: 14,73 x 1,68 = 24,74 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 5

POPULAÇÃO EXISTENTE: 28

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 12

DATA DA INSPEÇÃO: 31 de julho de 1893

OBSERVAÇÕES: A área não está ladrilhada, há uns poços em uso, latrina em máo estado. As condições geraes de aceio e capacidade são más na mór parte dos cubiculos ou casinhas.

PRESCRIÇÕES: Proceder o aceio geral, retocando e caiando de novo interna e externamente todas as casinhas. Ladrilhar as áreas dellas, entupir os poços reformar as latrinas, cimentando-as ao redor, abrir ventiladores na frente dos cubiculos.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A (cub. nº 2	-	-	-	-	-	-	9	-	9	6	35\$000	Carece de obras urgentes para ser habitavel; falta aceio geral	Propor interdicto até se efetuarem as obras.

B (nº 3)	Sturna Baptista	italiano	-	-	-	-	4	-	4		30\$000	Condições desfavoráveis de aceio	Retocar e caiar as paredes e concertar a casinha, ladrilhar a area do fundo. Faser a caiação e pintura, e faser aceio no soalho immundo.
D (nº 5)	Giulietta Jaquetti	italiana	-	-	-	-	2	1	3	-	30\$000	Idem	Cimentar a area, faser sargetas, reformar a latrina e o fogão, reboco e caiação e abrir ventilador na frente.
E (nº 6)	João de Lucca	italiano	5,8	3,5	3,5	71,05 m ³	4	1	5	2	30\$000	Idem	Idem e remover os biombos.

FICHA: 28

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua Victoria nº 27

DATA DA INSPEÇÃO: 27 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: José Truxillo

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE: 21,8 m x 3,4 m = 74,12 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 61,04 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 3

POPULAÇÃO EXISTENTE: 9

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 2

OBSERVAÇÕES: Area livre ladrilhada com sargeta e ralo, um tanque de lavagem e uma latrina cujo chão carece de cimentação.

PRESCRIÇÕES: Faser a drenagem superficial do fundo do quintal para area prolongando a sargeta. Cimentar a latrina em redor.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Anselmo Truxillo	hespanhol	5,5	2,8	2,5	37,5 m ³	2	1	3	-	-	Carece de ventilação	Abrir ventilador na frente e substituir o papel por caiação, faser a pintura
B	Viuva Alayão	hespanhola	2,2	2,8	2,7	16,63	1	3	4	2	15\$000	Idem	Idem quanto a ventilador
C	Manoel Toledo	hespanhol	3	2,8	2,7	22,68	2	-	2	-	15\$000	Idem	Idem

FICHA: 29

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua Victoria nº 58

DATA DA INSPEÇÃO: 27 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Ernesto Garcia

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE: 19,60 m x 2,24 m = 43,90 m²

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS:

POPULAÇÃO EXISTENTE: 5

EXCESSO DE LOTAÇÃO:

OBSERVAÇÕES: A area livre está ladrilhada carecendo de cimentação, tem um ralo, 2 torneiras e uma latrina regular.

PRESCRIÇÕES: Concertar a área.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Francisco Garcia	hespanhol	5,25	4	3,5	73,5 m ³	3	2	5		20\$000	Cubiculo elevado 0,40 acima do solo.Carece de aceio	Ladrilhar a cosinha, faser a pintura e substituir o papel por caiação.
B	-		5,25	4	3,5	73,5	-	-	-		18\$000	Idem	Reformar a cosinha suprimindo o fogão ou assentando-lhe uma chaminé
C	-	-	-	-	-	-	-	-	-		60\$000	Tem oito commodos pequenos	Cimentar a area e substituir o papel por caiação.

FICHA: 30

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua Victoria nº 60

DATA DA INSPEÇÃO: 27 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Antonio Candido da Costa Aguiar

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Philadelpho Benedicto de Castro

ÁREA LIVRE: -

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 9

POPULAÇÃO EXISTENTE: 26

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 2

OBSERVAÇÕES: Area livre não cimentada, carecendo de aceio, tem um ralo que não funciona, uma torneira e latrina em más condições.
 PRESCRIÇÕES: Ladrilhar a area livre e cimental-a, faser sargetas, reconstruir os cubiculos de A a G. Aterrar e regularisar a area livre de modo a tel-a mais alta que a sargeta da rua. Convem propor interdito até se effectuarem as obras propostas.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	José Pinto	portugues	-	-	-		2	2	4	-	33\$000	Cubiculo feito de taboa e em más condições.	Proponha-se demolição
B	-	-	-									Em construcção e embargada a obra	Idem
C	José Correia	portuguez	3,8	4,10	3,5	54,53 m ³	2	1	3	-	23\$000	Construido de taboa, inhabitavel.	Idem
D	-		3,8	4,10	3,5	54,53	3	-	3		23\$000	Idem	Idem
E	-	brasileiros	3,8	4,10	3,5	54,53	2	-	2		23\$000	Idem	Idem
F	José de Almeida	portuguez	3,8	4,10	3,5	54,53	2	1	3		20\$000	Inhabitavel	Idem
G	Joaquim de Almeida	portugues	3,8	4,10	3,5	54,53	2	-	2		20\$000	Idem	Idem
H	José Pereira	portuguez	5,28	4,95	3,10	81,02	4	2	6	2	38\$000	Carece de aceio geral e de ventilador	Ladrilhar ou cimentar a cosinha, pintura e caiação
I	João Ferreira	portugues	-	-	-	-	2	1	3	-	25\$000	Idem, inhabitavel	

FICHA: 31

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua Victoria nº 76

DATA DA INSPEÇÃO: 27 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: André Faysano (rua Direita nº 5)¹³

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Angela Cerenci (viuva)

ÁREA LIVRE: 13,3 x 4,3 = 57,19 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 54 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 8

POPULAÇÃO EXISTENTE: 21

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 10

OBSERVAÇÕES: Area livre bem como os cubiculos mais baixos do que a rua. Ja aqui houve febre amarella. Tem uma torneira para agua, um ralo e sargetas

PRESCRIÇÕES: Propor o interdicto destes cubiculos até final reformar ou reconstrucção. O solo tem de ser levantado, e o predio inteiro tem de ser reconstruido se o proprietario quiser continuar a exploração do cortiço.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Venancio L. de Barros	brasileiro	2,8	3,5	3,5	34,3 m ³	2	-	2	-	30\$000	Commodo mais baixo do que a rua 0,50. Carece de aceio.	Propor modificações levantando o soalho ao menos 0,60 m. Aceio geral
B	Christina de Tal	italiana	-	-	-		1	-	1	-	-	Pequenissimo e inhabitavel	Propor interdicto
C	José Lunkivis	polaco	2,3	2,3	2,5	13,2 m ³	2	-	2	1	15\$000	Lotação excedida, e o commodo atulhado de moveis.	Redusir a lotação.

¹³ O endereço refere-se ao seu local de trabalho.

D	João Staat	alemão	-	-	-		3	1	4	1	58\$000	Mais baixo do que a rua 0,50, com frente ou janellas para a rua.	Propor melhoramentos que levantem o soalho.
E	Angela Cerenci	italiana	3,12	2,85	2,68	24,4	1	5	6	5	-	Commodo insufficiente	Redusir a lotação
F	-	-	3,12	2,85	2,7	24,4	2	-	2	1	15\$000	Commodo ladrilhado e em más condições	Propor interdicto até retocar as obras
G	Francisco Manço	italiano	3,12	2,85	2,7	24,4	2	-	2	1	15\$000	Idem	Idem
H	-	-	3,12	2,85	2,7	24,4	2	-	2	1	15\$000	Idem, inhabitavel	Idem

FICHA: 32

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Tymbiras nº 6

DATA DA INSPEÇÃO: 5 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: João Leite

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Nicolau Rabillotti

ÁREA LIVRE: -

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 5

POPULAÇÃO EXISTENTE: 9

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 2

OBSERVAÇÕES: O terreno examinado é o quintal do predio da rua dos Bambús nº 42 que é de esquina. A área tem sufficiente extensão, tem um poço com 4m. de profundidade e é mais baixa do que a rua. Não tem ralo.

PRESCRIÇÕES: Regularisar a area, assentar ralo para esgoto. Entupir o poço. Lançar interdicto sobe os commodos abaixo indicados por serem improprios para habitação.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	-	italiano	3,2	2,45	2	15,7 m ³	2	1	3	2	10\$000	Commodo feito de taboa, coberto de folhas de zinco, não soalhado e forrado de aniagem.	Propor interdito e demolição.
B	Roque	italiano	3,2	2,45	2	15,7	2	-	2	-	10\$000	Idem	Idem
C	Luis Pascal	italiano	-	-	-	-	1	-	1	-	6\$000	Commodo coberto de telha e feito de tijolo de espelho, improprio para moradia.	Idem
D	João Cuaranta	italiano	-	-	-	-	1	-	1	-	8\$000	Idem	Idem
E	José Thomas	hespanhol	5,6	2,55	4	57,1	2	-	2	-	30\$000	Em pessimas condições de aceio, ha ahi uma officina de sapateiro.	Idem

FICHA: 33

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Tymbiras nº 31

DATA DA INSPEÇÃO: 4 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Tenente Coronel Cantinho

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Sprê Antonio (italiano)

ÁREA LIVRE: 12,7 x 1,9 = 24,13 m²

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 9

POPULAÇÃO EXISTENTE: 17

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: Commodos feitos de taboa e dispostos com dois pavimentos, todos imprestáveis. A area livre não é cimentada ou ladrilhada, tem um ralo e um poço cheio [de] lixo.

PRESCRIÇÕES: Propor interdito para os commodos feitos de taboa e obrigar o proprietario a demolil-os. Cimentar a area; mudar a torneira da entrada para a área.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A (nº 1)	Domingos José	italiano	-	-	-	-	2	2	4	2	55\$000	Commodo feito de taboa, improprio	Propor demolição
A	Domingos José	italiano		-	-	-	-	-	-	-	-	Commodo superior ao nº 1 (A)	Propor demolição
B (nº 2)	Sprê Antonio	italiano	-	-	-	-	2	2	4	2	-	Idem	Idem
B	Sprê Antonio	italiano					-	-	-	-		Commodo superior ao nº 2 (B)	Idem

C (nº 3)	Spré Antonio	italiano					-	-	-	-		Commodos divididos por taboas	Idem
D (nº 4)	Benedicto Neri	italiano	4,8	3,05	3	43,9 m ³	2	1	3	-	35\$000	Casa com porta e janella, soalhada e forrada tem uma officina de sapateiro	Carece de aceio, caiação e pintura.
E (nº5)	-	hespanhol	3,05	2,55	2,1	16,3	2	1	3	-	15\$000	Commodo feito de taboa e coberto de zinco	Propor interdicto
F (nº6)	Antonio de Gaspari	italiano	3,05	2,55	2,1	16,3	2	-	2	-	12\$000	Idem	Idem
G (nº 7)	João.	italiano	1,54	3,15	2	9,7	1	-	1	-	8\$000	Idem	Idem

FICHA: 34

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Tymbiras nº 31A

DATA DA INSPEÇÃO: 4 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Tenente Coronel Cantinho

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Spré Antonio (italiano)

ÁREA LIVRE: 12,7 x 1,9 =

ÁREA CONSTRUIDA:

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 12

POPULAÇÃO EXISTENTE: 40

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 21

OBSERVAÇÕES: Este cortiço é um grande armazem dividido em varios commodos por divisões de taboas e dispostos em dois pavimentos. Todos em más condições. Os terrenos do fundo tem varios commodos feitos de taboa.

PRESCRIÇÕES: Propor a demolição dos commodos interiores que não se prestam á moradia. Demolir os fundos que são feitos de taboa e não tem condições de hygiene. Cimentar a area livre do fundo.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A (nº 15)	José Pecci	italino	3,08	3,9	2,85		1	2	3	2	35\$000	Commodo de taboa com porta para a rua onde há uma officina de sapateiro.	Propor interdito como moradia
B (nº 14)	Francisco Ferreira	portugues	3,08	3,9	2,85		2	6	8	7	55\$000	Idem	Idem
B	Francisco Ferreira ¹⁴	portugues ¹⁵	3,08	3,9	2,85		-	-	-	-	-	Idem	Idem
A (nº 15)	José Luna	hespanhol	3,08	3,9	2,10		2	2	4	2	20\$000	Commodo superior ao nº 15 (A)	Idem
C (nº12)	Miguel Martins	hespanhol	2,85	3,4	2,18		2	4	6	4	20\$000	-	Idem
C'	-	italiano	2,85	3,4	2,18		1	-	1	-	20\$000	Commodo superior ao nº12 (C)	Idem
D (nº 13)	Manoel Maria Bastos	portugues	2,85	3,4	2,18		2	3	5	3	20\$000		Idem
D (nº 13 ¹⁶)	Roberto Cuassini	italiano	2,85	3,4	2,18		2	-	2	-	20\$000	Commodo superior ao nº13 (D)	Idem

¹⁴ Nesse item da ficha 34, originalmente consta o sinal de //, simbolizando repetição do item acima.

¹⁵ Idem.

¹⁶ Idem.

E (nº 11)	-	alemães	4,7	3,15	3		2	4	6	2	35\$000	Casinha com porta e janella, coberta de telha, forrado e soalhado	
F (nº 10)	Thereza Capri	Italiana	3,10	2,75	2,1		1	-	1	-	15\$000	Construido de taboa e coberto de zinco	Propor o interdicto
G (nº 9)	-	francez	3,1	2,75	2,1		2	-	2	-	15\$000	Idem	Idem
H (nº 8)	Manoel Sentelha	hespanhol	3,1	2,75	2,1		2	1	3	1	15\$000	Idem	Idem

FICHA: 35

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua da Aurora nº 39

DATA DA INSPEÇÃO: 3 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Procurador: o Dr. Herminio de Lemos

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: José Joaquim Gomes (portuguez)

ÁREA LIVRE: 68,15 x 2,53 = 172, 42 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 245,39 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 14

POPULAÇÃO EXISTENTE: 62

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 14

OBSERVAÇÕES: A area livre tem sargeta regular, 3 ralos para esgoto, 2 torneiras, mas não está ladrilhada

PRESCRIÇÕES: Ladrilhar a área livre e reformar as latrinas.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
---------------	-------------------	---------------	--------	-------	--------	------------	---------	---------	-------	---------	------------------------	-------------	-------------

A	José Joaquim Gomes	portuguez	3,6	6,9	3,5	86,94 m ³	2	2	4	-	-	Commodos com uma porta e duas janellas	Abrir ventilador na alcova e na frente.
B	Eugenia e Joaquina	brasileiras	4,35	3,6	3,5	54,8	2	-	2		30\$000	Em boas condições de aceio	Idem. Assentar chaminé no fogão
C	Julietta de Tal	brasileira	4,35	3,6	3,5	54,8	3	-	3		30\$000	Idem	Idem
D	Margarida Maria Julia	brasileira	4,35	3,6	3,5	54,8	2	-	2		30\$000	Carece de aceio	Faser aceio no soalho e paredes
E (nº 6)	Ant. Maria da Conceição	brasileira	4,35	3,6	3,5	54,8	3	1	4	-	30\$000	Idem	Idem
F (nº 7)	Felippe de Tal	portuguez	4,35	3,6	3,5	54,8	3	1	4		30\$000	Idem	Idem
G (nº8)	Manoel Garcia	hespanhol	4,35	3,6	3,5	54,8	2	2	4		30\$000	Idem	Assentar chaminé, abrir ventilador
H	Anto. dos Reis Marques	portuguez	4,35	3,6	3,5	54,8	2	3	5	1	30\$000	Idem	Idem
I (nº 10)	Jacome Maroni	italiano	4,35	3,6	3,5	54,8	4	2	6	2	30\$000	Idem	Idem
J (nº 11)	Gustavo dos Santos Guimarães	brasileiro	4,35	3,6	3,5	54,8	3	1	4	-	30\$000	Idem	Idem
K (nº 12)	Germanno Weber	alemão	4,35	3,6	3,5	54,8	2	9	11	7	30\$000	Idem	Idem
L (nº 13)	Augusto Martins	portuguez	4,35	3,6	3,5	54,8	3	-	3	-	30\$000	Idem	Aceio geral, pintura e caiação
M (nº14)	Alfredo.	portuguez	4,35	3,6	3,5	54,8	2	-	2	-	30\$000	Idem	Idem
N (nº 15)	Manoel de Mendonça	portuguez	4,35	3,6	3,5	54,8	6	2	8	4	30\$000	Idem	Idem

FICHA: 36

TIPOLOGIA: Estalagem

ENDEREÇO: Rua de Sta Ephigenia nº 35

DATA DA INSPEÇÃO: 26 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Pessel, digo, Balbina Bizarra da Silva

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Pessel, ou Anto. Branco de Miranda é o procurador, o arrendatário é Daniel Waetge

ÁREA LIVRE:

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 28

POPULAÇÃO EXISTENTE: - 28?

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: Na frente um restaurant cujo soalho está em péssimas condições. No fundo um terreno onde se ha construido dois lances de cubiculos em más condições de hygiene. As latrinas más, a area imperfeitamente ladrilhada.

PRESCRIÇÕES: Condemnar os cubiculos todos, por serem mal construídos, insufficientes em capacidade, muito baixos, e cobertos de zinco, o soalho máo e assentado sobre o solo.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
3-18	-											Estes cubiculos estão [em] más condições.	Carecem de passar por obras essenciais, que melhorem o soalho levantando-o, e levantando mais o tecto, para dar mais altura e capacidade a cada cubículo, substituir a cobertura de zinco.

19- 28	-																						Estes cubiculos todos muito pequenos estão arrendados ao italiano Rozario Medici e são de propriedade do inglez John Wrightt.	Idem, idem
-----------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	------------

FICHA: 37

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua de Sta. Ephigenia nº 56

DATA DA INSPEÇÃO: 26 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Bernardino Monteiro de Abreu

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE: -

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 2

POPULAÇÃO EXISTENTE: 4

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 2

OBSERVAÇÕES: Terreno com uma construção provisoria de zinco na frente, ode ha uma venda e quitanda. No fundo do terreno há dous cubículos ihabitaveis. Há tambem uma horta, um poço em uso, e uma torneira, um ralo.

PRESCRIÇÕES: Proponha-se a demolição da venda e dos cubiculos, e entupir o poço, bem como proceder-se a drenagem superficial do solo encaminhando as aguas para um ralo.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
56	Camillo Dias	portuguez	-	-	-	-	2	2	4	2	50\$000	Venda e quitanda em más condições de aceio, os commodos de morar pequenissimos e improprios	Proponha-se a demolição
A	-	-									-	Cubiculos em más condições higienicas	Proponha-se a sua demolição
B	-	-									-	Cubiculos em más condições higienicas ¹⁷	Proponha-se a sua demolição

¹⁷ Observação que foi apontada como comum aos cubículos A e B, apesar de ela estar escrita apenas na linha da ficha referente ao primeiro.

FICHA: 38

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua de Sta Ephigenia nº 60

DATA DA INSPEÇÃO: 26 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Alfredo Candido Pereira

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE:

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 7

POPULAÇÃO EXISTENTE:

EXCESSO DE LOTAÇÃO:

OBSERVAÇÕES: Cortiço nos fundos da padaria, tem 3 ralos na area que não é ladrilhada, e poço em serventia.

PRESCRIÇÕES: Os sete cubiculos estão em más condições, e foram condemnados por inhabitaveis. Moram nelles empregados. O poço deve ser entupido. Tem uma cocheira que carece de reforma.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
													Os cubiculos são todos baixos, húmidos, mal ventilados, e estragadíssimos. Em vista do seu estado imprestavel não foram medidos. Pede-se a demolição dos mesmos. Interdicto desde já.

FICHA: 39

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua de Sta. Ephigenia nº 79

DATA DA INSPEÇÃO: 26 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Silvain Pascal

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE: 20,70 m x 5,63 m = 116,54 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 380,65 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 5

POPULAÇÃO EXISTENTE: 16

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: A area livre não está ladrilhada e carece de aceio immediato, tem uma torneira, e falta ralo de esgoto, latrina em más condições

PRESCRIÇÕES: Regularisar a area, ladrilhar-a, faser sargetas e assentar um ralo para o esgoto. Concertar a latrina e cimental-a em redor. Caição, pintura e aceio geral nos cubiculos

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
10	Manoel Fernandes	portuguez	3,85	5,65	3,5	76,13 m ²	2	2	4	-	30\$000	Carece de aceio interno	Ladrilhar a cosinha, concertar o fogão e proceder a pintura e caição internas.
11	Antonio Rodrigues Coelho	portuguez	3,85	5,65	3,5	76,13 m ²	2	2	4	-	30\$000	Idem	Idem e reformar o soalho da salla e abrir ventilador na frente.
12	-	allemão	3,85	5,65	3,5	76,13	-	-	-	-	30\$000	Idem	Idem

13	Frc. Gomes Moreira	brasileiro	3,85	5,65	3,5	76,13	2	2	4	-	30\$000	Idem	Idem
14	Antonio Correia	portuguez	3,85	5,65	3,5	76,13	4	-	4	-	30\$000	Idem	Idem

FICHA: 40

TIPOLOGIA: Casa de pensão

ENDEREÇO: Rua de Sta Ephigenia nº 91

DATA DA INSPEÇÃO: 29 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Antonio Nunes Sobrinho

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Pepera Agostini

ÁREA LIVRE:

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 3

POPULAÇÃO EXISTENTE: 5

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: A area livre carece de ser cimentada de novo, tem uma torneira para agua, 2 ralos.

PRESCRIÇÕES: Reformar o soalho do prédio que está asseiado e insalubre, proceder a aceio geral fasendo-se pintura e caição internas.

Reformar a area que está em más condições.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Quarto no fundo em más condições e inhabitavel	Propor interdicto

B	-	-										-	Quarto ao lado com janella para a rua, em boas condições; lotação excedida, podendo apenas comportar 2 moradores.	Redusir a lotação
C	-	-	4,58	3,30	3,5		5	-	5	3	-	-	Commodo da direita com janella para a rua. Carece de aceio geral e reforma do soalho.	Redusir a lotação, e faser melhoramentos.

FICHA: 41

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua de Sta. Ephigenia nº 92

DATA DA INSPEÇÃO: 26 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Joaquim José Gomes de Carvalho

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: -

ÁREA LIVRE: 15,8 m x 7,45 m [=] 117,71 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 217,60 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 7

POPULAÇÃO EXISTENTE: 26

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 7

OBSERVAÇÕES: Para entrar na area ha um corredor de 1,23m de largo e 23m de fundo, a area esta ladrilhada tem um ralo, boas sargetas, 2 torneiras, 2 latrinas em boas condições

PRESCRIÇÕES: Substituir a area de taboas por muro de tijolo. Redusir a lotação dos commodos.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	José Raymundo	portuguez	4,15	3,25	2	27,0 m ³	2	2	4	2	35\$000	O comodo está limpo	Carece de ladrilhar a cosinha.
B	Francisco Soares	portuguez	4,15	3,25	2	27,0 m ³	3	-	3	1	35\$000	Idem	Idem, e abrir ventilador na frente
C	Jesuina de Jesus	portuguesa	6,37	3,25	3,5	74,45	2	3	5	-	45\$000	Idem	Idem
D	Anto. Joqm. de Azevedo Lobo	portuguez	6,37	3,25	3,5	72,45	3	-	3	-	45\$000	Idem	Idem
E	Ayres Gomes	portuguez	3,52	4,45	3,5	54,9	2	3	5	2	40\$000	Commodo humido, está limpo	Idem
F	Anto. Domingos de Azevedo	portuguez	4,15	3,25	2	27,0 m ³	2	-	2	-	35\$000	Commodo limpo em o 1º andar	Idem
G	José Rabello	portuguez	4,15	3,25	2	27,0 m ³	2	2	4	2	35\$000	Idem.	Idem, abrir ventilador no forro

FICHA: 42

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua de Sta. Ephigenia nº 97

DATA DA INSPEÇÃO: 29 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Mme. Olivier (franceza)

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: -

ÁREA LIVRE: $10,3 \times 1,12 + 11,1 \times 3,68 = 52,38 \text{ m}^2$

ÁREA CONSTRUÍDA: $47,08 \text{ m}^2$

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 9

POPULAÇÃO EXISTENTE: 20

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 8

OBSERVAÇÕES: O cortiço tem uma venda na frente, onde o italiano Domingos Bondini tem casa de pensão. A área livre está cimentada, tem 2 ralos, um poço em uso e latrina em más condições, e um galinheiro mal collocado.

PRESCRIÇÕES: Entupir o poço, melhorar a latrina, remover o galinheiro. Fazer obras de retoque e aceio geral nos commodos de aluguel.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	-	italianos	6	3,9	4	95 m ³	6	-	6	2	-	Carece de aceio no soalho, caiação	Diminuir a lotação e fazer pintura e caiação
B (nº 8)	-	-	3	2,23	3,5	23,4 m ³	2	-	2	1	-	Idem	Idem
C (nº 7)	-	-	2	2,22	3,5	15,5	1	-	1	-	-	Não é forrado	Carece mandar forrar e abrir ventilador
D (nº 6)	-	-	3	2,15	3,5	22,5	2	-	2	1	-	Idem	Idem
E (nº 5)	-	-	2,43	2,15	3,5	18,2	2	-	2	1	-	Idem	Idem

F (nº 4)	-	-	2,43	2,15	3,5	18,2	2	-	2	1	-	Idem	Idem
G (nº 3)	-	-	2,43	2,15	3,5	18,2	2	-	2	1	-	Idem	Idem
H (nº 2)	-	-	2,43	2,15	3,5	18,2	1	-	1	-	-	Idem, está muito humido	Idem
I (nº 1)	-	-	2,43	2,15	3,5	18,2	2	-	2	1	-	Idem, idem	Idem

FICHA: 43

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua de Sta Ephigenia nº 105

DATA DA INSPEÇÃO: 29 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Max Unger G Ca. (alemão)

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE: 18,60 x 2,25 = 41,85 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 55,60 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 3

POPULAÇÃO EXISTENTE: 5

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: Area em parte cimentada, tem 2 ralos, uma torneira para agua, uma latrina em más condições. Ha uma officina de funileiro no fundo, e muito material empilhado. Os cubiculos estão em boas condições de aceio. Aluguel total 180\$000 Rs.

PRESCRIÇÕES: Melhorar a latrina, cimentar o chão em redor da mesma; remover parte do material que entulha a area livre.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	-	alemão	2,95	2,9	4	34,8 m ³	1	-	1	-	-	Em boas condições de aceio	
B	-	alemão	2,95	2,9	4	34,8 m ³	2	-	2	-	-	Idem	Idem

C	-	alemão	2,95	2,9	4	34,8 m ³	2	-	2	-	-	Idem	Idem
---	---	--------	------	-----	---	---------------------	---	---	---	---	---	------	------

FICHA: 44

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua de Sta. Ephigenia nº 113

DATA DA INSPEÇÃO: 29 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: -

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: José Coelho Pamplona

ÁREA LIVRE: 11,4 x 3,45 = 39,33 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 40,24 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 3

POPULAÇÃO EXISTENTE: 5

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: Area livre ladrilhada em parte, tem sargetas, um ralo, latrina, torneira para água e tanque de lavagem.

PRESCRIÇÕES: Abrir ventilador na frente dos cubiculos. Completar o ladrilho da area e cimentar o ralo ao redor.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	-	-	3,65	3,53	2,8	36,07 m ³	1	-	1	-	-	No fundo da area está entulhado de caixões e garrafas, tem porta e janella.	Abrir ventilador na frente, aceio.
B	-	-	3,65	3,53	2,8	36,07	2	-	2	-	25\$000	Falta aceio e ventilação	Idem
C	-	-	3,65	3,53	2,8	36,07	2	-	2	-	25\$000	Idem	Idem

FICHA: 45

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua de Sta Ephigenia nº 121A

DATA DA INSPEÇÃO: 17 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Manoel Alves da Cunha

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: -

ÁREA LIVRE: 17,2 x 3,6 + 61,92 m²

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 6

POPULAÇÃO EXISTENTE: 13

EXCESSO DE LOTAÇÃO:

OBSERVAÇÕES: A area livre é apenas ladrilhada; tem um ralo, mas sem agua canalizada. Ha um poço em uso, uma latrina ordinaria. O solo é humido. Na entrada ha uma de 1,35 de largo por 21,75 m de fundo não cimentada e coberta em metade da extensão.

PRESCRIÇÕES: Faser aceio em geral. Entupir o poço. Cimentar a área. Redusir a lotação dos commodos de aluguel. Canalisar agua da Cantareira para a área livre.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
B	Marcos José Faro	brasileiro	-	-	-	-	2	-	2	-	35\$000	Tem dous quartos á esquerda inhabitaveis. Carece de reforma no soalho e de aceio geral.	Propor interdito para os dois quartos á esquerda. Reformar o soalho, faser caiação e pintura internas.
C	-	-	3,4	2,7	2,6	23,86 m ³	3	-	3	-	40\$000	Carece de aceio geral	Idem
D	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	Em melhores condições de aceio.	

E	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	-	Idem	Idem. Remover o fogão
F	J. Steiner	alemão	-	-	-	-	2	2	4	-	-	Idem	Idem. Remover o fogão e assentar chaminé.
G	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Carece de aceio geral	Reformar o soalho e faser reparos na chamine aceio e caiação.
													Os commodo do 1º andar que são seis, sendo uma saleta e quatro quartos estão com lotação excedida.

FICHA: 46

TIPOLOGIA: Hotel Colombo

ENDEREÇO: Rua de Sta Ephigenia nº 123A

DATA DA INSPEÇÃO: 15 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Guilherme Brawm

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Francisco de Lia

ÁREA LIVRE: 2,4 x 13,25 = 31,80 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 6

POPULAÇÃO EXISTENTE: 26

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 10

OBSERVAÇÕES: Cortiço nos fundos do hotel com entrada ao lado, portão de ferro na entrada e area cimentada. No predio que serve de hotel há cinco commodos com capacidade para 12 moradores, mas com lotação excedida.

PRESCRIÇÕES: Substituir nos commodos de dormir o papel por caiação. Abrir ventilador na frente de todos os cubiculos do fundo. Intimar o proprietario a manter a lotação regulamentar.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
B	Salvador Zanini	italiano	-	-	-	-	8	4	12	8	70\$000	Carece de aceio geral	Faser o aceio geral, caiação e pintura, remover os biombos feitos de aniagem, abrir ventiladores, reduzir a lotação
C	José Carleto	italiano	-	-	-	-	3	1	4	2	40\$000	Idem	Caiação e pintura a propor
D	Luiz Torelli	italiano	-	-	-	-	2	-	2		30\$000	Idem	Abrir ventilador na frente
E	-	-	3,9	2,7	3	31,6 m ³	2	-	2		30\$000	Idem	Idem. Reformar o soalho e levantar o mais
F	Domingos Boquetti	italiano	3,9	2,7	3	31,6	3	-	3		30\$000	Em boas condições de aceio	Abrir ventilador, e fechar um buraco do esgoto existente em frente do cubículo
G	Armand Jaquetti	francez	3,9	2,7	3	31,6	2	1	3		30\$000	Carece de aceio	Reformar o soalho e abrir ventilador

FICHA: 47

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua de Sta. Ephigenia nº 131

DATA DA INSPEÇÃO: 29 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Casimiro Alonso (hespanhol)

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: -

ÁREA LIVRE: 15,4 x 4,1 = 63,14 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 50,82 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 3

POPULAÇÃO EXISTENTE: 10

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 1

OBSERVAÇÕES: O cortiço é precedido de uma venda sob a firma Sousa & Ca. A area livre não está ladrilhada, carece de sargetas, tem uma torneira e uma latrina. Ha muita madeira empilhada e inconveniente.

PRESCRIÇÕES: Regularisar a area livre, ladrilal-a e cimental-a; faser as sargetas; remover o entulho e a madeira velha empilhada.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	-	hespanhois	2,8	3,3	3,	27,7 m ³	3	-	3	-	10\$000	Commodo em porta e janella carecendo de aceio geral.	Proceder á limpeza fazendo nova caiação e abrir ventilador na frente.
B	-	-	2,8	3,3	3	27,7	3	-	3	-	10\$000	Idem	Idem
C	-	-	2,8	3,3	3	27,7	4	-	4	1	10\$000	Idem	Idem

FICHA: 48

TIPOLOGIA: Casinhas

ENDEREÇO: Rua de Sta. Ephigenia nº 130-142

DATA DA INSPEÇÃO: 13 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Carlos Girardi

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE:

ÁREA CONSTRUÍDA:

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 6

POPULAÇÃO EXISTENTE: 42

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 9

OBSERVAÇÕES: Casinhas com porta e janella abrindo para a rua. O soalho defeituoso e apodrecido ao nível da calçada ou mais baixo do que esta. A area livre do fundo insuficiente. Illuminação á kerosenne.

PRESCRIÇÕES: Reformar o soalho das casinhas levantando-o. Augmentar a area do fundo com mais 3m². Cimentar a área. Cobrir as latrinas. Abrir ventilador na frente e nos primeiros quartos. Substituir o papel por caiação.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
130	Affonso Poli	italiano	-	-	-	-	-	-	10	5	40\$000	Venda na esquina, em más condições higienicas. O soalho estragado e mais baixo do que a rua. Area interior não cimentada e suja.	Levantar e reconstruir o soalho. Ladrilhar e cimentar a área. Colocar chaminé no fogão. Remover o gallinheiro. Entupir o poço.

														Reduzir a lotação.
132	Vicente Rayano	italiano	3	11,8	3,5	123,9 m ³	6	2	8	-	60\$000	Esta casinha tem um commodo superior ocupado por familia diferente.	Propor aceio, e reboco e caiação internos.	
134	Henrique Scheider	alemão	3	11,8	3,5	123,9	3	2	5	1	40\$000	Em boas condições de aceio.	Cimentar a area. Reformar e cobrir a latrina.	
136	Françoso Henrico	italiano	3	11,8	3,5	123,9	3	2	5	1	40\$000	Está carecendo de aceio geral	Reformar o soalho e abrir ventilador no quarto.	
138	Vicente Blota	italiano	3	11,8	3,5	123,9	2	3	5	1	40\$000	Idem	Cimentar a area, reformar o soalho e ventilador	
140	Justo Henrico	italiano	3	11,8	3,5	123,9	2	2	4	-	40\$000	Idem	Idem	
142	Luiz Monteiro	portuguez	3	11,8	3,5	123,9	1	4	5	1	40\$000	Idem	Idem e concertar o fogão	

FICHA: 49

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua de Sta. Ephigenia nº 144

DATA DA INSPEÇÃO: 13 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Carlos Girardi

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Alfredo Canteri

ÁREA LIVRE: 1,18 x 11,5 = 13,57m²

ÁREA CONSTRUÍDA: ~~10~~¹⁸

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: ~~51~~ 10

POPULAÇÃO EXISTENTE: 51

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 18

OBSERVAÇÕES: As casinhas da ala direita carecem de retoques no soalho e aceio. As da ala esquerda divididos em dous cubiculos para famílias distintas estão em más condições de hygiene e devem ser condemnados. Illuminação á kerosenne.

PRESCRIÇÕES: Cimentar a area livre. Demolir os muros divisórios. Entupir o poço. Assentar mais duas bacias para latrina e finalmente apresentar planta para a reconstrucção dos cortiços de A a J. Propor o interdicto para estes cortiços.

¹⁸ Tanto o valor de metragem da área construída como o número de casinhas ou cubículos apresentam dados riscados, os quais consideramos pertinente constar, ainda que possivelmente possam tratar de um erro de que preencheu a ficha número 49.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Alfredo Canteri	italiano	4	3,9	3	46,8m ³	3	-	3	-	-	Carece de aceio	Demolir o barracão de madeira ao lado, cimentar a latrina ao redor. Demolir a cerca de taboa. Fazer a caiação interior. Reformar o fogão e a chaminé.
B	João José de Macedo	portuguez	4	3,9	3	46,8	2	3	5	2	25\$000	Idem	Fazer aceio, Remover o biombo e abrir ventilador
C	Anastacio Rodrigues	Hespanhol	4	3,9	3	46,8	3	2	5	2	25\$000	Idem	Idem. Reformar o soalho a soleira e a chaminé
D	Augusto Krup	alemão	4	3,9	3	46,8	3	-	3	-	25\$000	-	Idem e abrir ventilador
E	Geralda Maria da Conceição	brasileira	4	3,9	3	46,8	3	-	3	-	25\$000	Carece de aceio	Idem

F	Montanerini Angelo	italiano	4	3,9	3	46,8	2	3	5	2	25\$000	Idem	Idem, remover o gallineiro
G	José Boquintogie	polaco	5,45	4	3	65,4	3	-	3	1	16\$000	Idem	Propor o interdito
G ¹⁹	Casminski	polaco	-	-	-	-	4	-	4	2	16\$000	Idem	Propor o interdito ²⁰
H	Ignacio...	polaco	5,45	4	3	65,4	2	-	2	-	16\$000	Idem	Idem
H ²¹	José Luiz Ferreira	brasileiro	-	-	-	-	1	-	1	-	16\$000	Idem	Idem
I	André Marçal	-	5,45	4	3	65,4	4	-	4	2	16\$000	Idem	Idem
	João Maresherky	polaco	-	-	-	-	5	-	5	3	16\$000	Idem	Idem
J	Bernardo Carlos	italiano	5,45	4	3	65,4	-	-	4	2	16\$000	Idem	Idem
	José Cuiawesky	polaco	-	-	-	-	-		4	2	16\$000	Idem	Idem

FICHA: 50

TIPOLOGIA: Casinhas

ENDEREÇO: Rua de Sta. Ephigenia nº 146 a 158

DATA DA INSPEÇÃO: 15 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Carlos Girardi

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Francisco Garcia Franco

ÁREA LIVRE: -

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 7

¹⁹ Nesse item da ficha 49, originalmente consta o sinal de //, simbolizando repetição do item acima.

²⁰ Idem.

²¹ Idem.

POPULAÇÃO EXISTENTE: 27

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 7

OBSERVAÇÕES: Casinhas com porta e janella para a rua, todos do mesmo typo e capacidade. O soalho dellas ao nivel da rua e quase geralmente apodrecido. Area no fundo insufficiente. As latrinas e casinhas carecendo de reforma. Illuminação kerosenne.

PRESCRIÇÕES: Reformar o soalho levantando-o. Abrir ventilador na frente e no primeiro predio, digo, quarto de cada predio. Augmentar a area do fundo com mais 3m². Construir abrigo para as latrinas e para as cosinhas. Caição a substituir o papel.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
146	Luiz Napi	italiano	3	11,8	3,5	123,9m ³	2	-	2	-	40\$000	Officina de modista na frente, aceio	Abrir ventilador no quarto da frente, reformar o soalho, cimentar a area e faser a cosinha.
148	Benedicto Calivosei	italiano	3	11,8	3,5	123,9	1	-	1	-	40\$000	Officina de funileiro na frente, aceio	Idem
150	Angelo Grisoglia	italiano	3	11,8	3,5	123,9	2	-	2	-	40\$000	Loja de fasenda na frente	Idem. Collocar ralo e bacia na area. Caição
152	Maria Siqueira	portuguesa	3	11,8	3,5	123,9	3	4	7	4	40\$000	Carece de concertos urgentes	Reformar o soalho, collocar nova bacia e caição, e abrir ventilador na frente.

154	Martiniano José Galvão	brasileiro	3	11,8	3,5	123,9	5	1	6	3	70\$000	Idem	Idem. Cimentar a area. Demolir o quarto do fundo. Remover o bimbo.
158	Francisco Garcia Franco	hespanhol	3	11,8	3,5	123,9	2	-	2	-	-	Em condições regulares	

FICHA: 51

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua de Sta. Ephigenia nº 160

DATA DA INSPEÇÃO: 15 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Eduardo Alves Portella

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Francisco Garcia Franco

ÁREA LIVRE: 3,8 x 37,2 = 139,56m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 178,56m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 8

POPULAÇÃO EXISTENTE: 37

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 13

OBSERVAÇÕES: A área livre está ladrilhada e cimentada, tem um ralo, uma torneira e duas latrinas. Todos cubiculos tem porta e janella, uma salleta, quarto e cosinha. A iluminação é a kerosenne. Ha um poço

PRESCRIÇÕES: Faser retoques no reboco, caiação e pintura internas e externas. Abrir ventilador no forro dos quartos e na frente de cada cubiculo. Entupir o poço. Intimar a redução da lotação de varios cubiculos

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Francisco Garcia Franco	hespanhol	3,92	4,8	2,9	54,6m ³	2	2	4	1	-	Carece de aceio	Abrir ventilador no forro faser de novo a caiação e a pintura
B	-	-	3,92	4,8	2,9	54,6	3	-	3	-	30\$000	Moradores ausentes	Idem
C	Francisca Gonçalves	hespanhola	3,92	4,8	2,9	54,6	2	3	5	2	30\$000	Carece de aceio	Idem
D	-	-	3,92	4,8	2,9	54,6	5	-	5	2	30\$000	Moradores ausentes	Idem
E	José Garcia	hespanhol	3,92	4,8	2,9	54,6	2	3	5	2	30\$000	Carece de aceio, a cosinha imprestavel	Idem, reformar a cosinha
F	Pedro Velho	hespanhol	3,92	4,8	2,9	54,6	5	-	5	2	30\$000	Idem	Idem
G	Eladio Delgado	hespanhol	3,92	4,8	2,9	54,6	2	4	6	3	30\$000	Idem	Idem
H	Pescarelli Jacintho	italiano	3,92	4,8	2,9	54,6	2	2	4	1	30\$000	Idem	Idem

FICHA: 52

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua do Bom Retiro nº 33 e 35

DATA DA INSPEÇÃO: 5 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Faustino da Fonseca

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: -

ÁREA LIVRE: -

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 21

POPULAÇÃO EXISTENTE: 48

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: Casas de sobrado unidas interiormente e divididas em varios commodos alugados a diversas familias, tendo cosinha commum, latrinas no pavimento terreo em más condições.

PRESCRIÇÕES: Assentar guarda na escada, faser pintura geral do tecto e das portas que são de pinho branco. Remover o ralo existente no commodo superior. Reformar o fogão que não tem chaminé. Aceio geral.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
Nº 1	-	portugues	-	-	-	-	2	-	2	-	20\$000	Comodo com janella para a rua	
1A	-	portugues ²²	-	-	-	-	3	-	3	-	20\$000	Idem.	
2	-	portugues	-	-	-	-	3	-	3	-	15\$000	Commodo com abertura no tecto para vem[tila]dor	Faser o aceio e caiação
3	Silvino Cassallo	hespanhol	-	-	-	-	2	2	4	-	15\$000	Carece de caiação	Faser o aceio e caiação
4	Isabel Caro	hespanhol ²³	-	-	-	-	2	-	2	-	15\$000	Carece de aceio	Idem
5	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	15\$000		
6	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	15\$000		
7	Antonio do Souto	hespanhol	3,25	2,5	3,5	28,44m ³	2	-	2	-	15\$000		

²² Nesse item da ficha 52, e no abaixo, originalmente consta o sinal de //, simbolizando repetição do item acima.

²³ Idem.

8	-	-	4,25	3,5	3,5	52,06	1	-	1		15\$000		
9	-	-	4,25	3,5	3,5	52,06	2	-	2		15\$000		
10	-	-	4,25	3,5	3,5	52,06	1	-	1		15\$000		
11	-	-	4,25	3,5	3,5	52,06	1	-	1		15\$000		
12	-	-	4,25	3,5	3,5	52,06	2	-	2	-	15\$000		
13	Francisco Nicola	italiano	4,25	3,5	3,5	52,06	2	-	2		22\$000	Quarto com janella para a rua Protestantes	
14	Adriano	portugues	4,25	3,5	3,5	52,06	2	-	2		22\$000	Idem.	Proceder á limpesa
15	-	-	4,25	3,5	3,5	52,06	2	-	2		15\$000		
16	-	-	4,25	3,5	3,5	52,06	2	1	3		18\$000		
17	-	-	4,25	3,5	3,5	52,06	-	-	-		-	Não está concluido e está deshabitado	
18	-	-	2,34	3,28	3,5	23,4	3	-	3		15\$000	Idem, e carece de aceio	
19	-	-	2,34	3,28	3,5	23,4	2	2	4	-	20\$000	Commodo com janella para a rua do Bom Retiro	
20	-	-	2,34	3,28	3,5	23,4	2	-	2	-	20\$000	Idem	
21	Elias Salgado	hespanhol	3,48	3,3	3,5	40,19	3	-	3	-	30\$000	Idem	

FICHA: 53 (continuação)

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua do Bom Retiro nº 33 e 35

DATA DA INSPEÇÃO: 7 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Faustino da Fonseca

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: -

ÁREA LIVRE: -

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 6

POPULAÇÃO EXISTENTE: 14

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: Os dois prédios 33 e 35 estão unidos inteiramente e divididos em commodos de aluguel. Os commodos tem toda capacidade para 2 moradores, tem ventilação pelo tecto, e estão em condições regulares. Carecem de pintura nas obras de madeira.

PRESCRIÇÕES: A latrina abaixo da escada deve ser reformada inteiramente, assentando-se 4 bacias e 1 mictório. Cimentar o terreno em redor até a altura de 1 metro. Rebocar as paredes vizinhas e pintá-las a óleo. Assentar torneira e pia em cada corredor dos commodos superiores.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
22	José Galeão	hespanhol	3,55	2,4	3,5	29,72m ³	2	1	3	-	20\$000	Commodo do 1º andar carece de pintura	Fazer a pintura do tecto e portas
23	Domingos José de Barros	portugues	3,55	2,4	3,5	29,72	2	1	3	-	20\$000	Idem	Idem
24	Manoel Gonçalves Areieiro	portugues	3,55	2,4	3,5	29,72	2	-	2	-	30\$000	Commodo com janella para a rua Protestantes	Idem
25	-	-	3,55	2,4	3,5	29,72	2	-	2	-	30\$000		Idem
26	Antonio Sobral	portugues	3,55	2,4	3,5	29,72	2	-	2		20\$000		Idem
27	José Orca	hespanhol	3,55	2,4	3,5	29,72	2	-	2	-	15\$000		Idem

FICHA: 54

TIPOLOGIA: Casa de pensão

ENDEREÇO: Rua do Bom Retiro nº 37 e 37A

DATA DA INSPEÇÃO: 7 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Victorino Francisco ou Franco

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: -

ÁREA LIVRE: -

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 7

POPULAÇÃO EXISTENTE: 17

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 7

OBSERVAÇÕES: Os commodos desta casa de pensão ou restaurant são pequenos e mal dispostos, carecem de aceio geral, caiação e pintura.

PRESCRIÇÕES: Propor interdito para os commodos condemnados e indicados mais embaixo; remover os biombos e faser aceio geral.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Antonio Maria Alves	portugues	-	-	-	-	2	1	3	-	150\$000	Venda e Restaurant na frente.	Melhorar a cimentação da area junto ao ralo, melhorar a latrina.
B (nº9)	-	-	3,8	2,4	2,5	22,8m ³	-	-	-	-	-	Commodo do 1º andar feito de taboa muito baixo não está em boas condições de hygiene.	Propor interdito até reformar-se em condições rasoaveis.
C (nº8)	-	-	3	2,5	2,5	18,75	3	-	3	2	-	Commodo com capacidade para um só morador no 1º andar.	Propor aceio e redução de lotação

D (nº7)	-	-	3,4	2,9	3,05	30,0	4	-	4	2	-	Commodo do 1º andar forrado e soalhado	Reduzir a lotação
E (nº 6)	-	-	2,65	2,45	3	19,5	2	-	2	1	-	Idem	Idem
F (nº5)	-	-	4,7	3,8	3	53,6	5	-	5	2	-	Idem com 4 janellas de frente.	Idem
G (nº3)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Commodo embaixo da escada e improprio para morada.	Propor interdito

FICHA: 55

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua do Bom Retiro nº 64

DATA DA INSPEÇÃO: 8 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Francisco da Fonseca

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Antonio Augusto Pereira

ÁREA LIVRE: 41,9 x 1,8 = 75,42m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 201,12m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 10

POPULAÇÃO EXISTENTE: 36

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 7

OBSERVAÇÕES: A area livre está mais alta do que a rua, tem um ralo e uma torneira, sargeta ao lado. Na frente ha um armazem. Os dous primeiros commodos são dependencias desse armazem.

PRESCRIÇÕES: Ladrilhar a área livre em frente das casas. Cimentar a área em redor do ralo. Reformar a latrina cimentando-a em redor. Todas as casas precisam de retoques na cosinha, e de algum aceio no soalho e paredes.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
3	Antonio da Cunha	portugues	3,2	4,8	3,5	53,8m ³	4	2	6	2	40\$000	A cosinha carece de reforma e aceio	Ladrilhar a cosinha, assentar chaminé, faser pintura e caiação. Abrir ventilador no quarto.
4	Francisco Panca	italiano	3,2	4,8	3,5	53,8	2	1	3	-	40\$000	Carece de aceio geral	Idem
5	Placo João	italiano	3,2	4,8	3,5	53,8	3	-	3		40\$000	Idem	Idem
6	Ramiro Augusto da Costa	portugues	3,2	4,8	3,5	53,8	3	2	5	1	40\$000	Idem	Idem
7	Julião Fernandes	portugues	3,2	4,8	3,5	53,8	4	1	5	1	40\$000	Idem	Idem
8	Pascoal Arrucci	italiano	3,2	4,8	3,5	53,8	2	1	3	-	40\$000	Mais aceiado. Carece ladrilhar a cosinha	Idem
9	Manoel Joaqm. Guedes	portugues	3,2	4,8	3,5	53,8	2	4	6	2	40\$000	Idem	Idem
10	Balbina de S. João	portuguesa	3,2	4,8	3,5	53,8	3	2	5	1	40\$000	Idem	Idem

FICHA: 56

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua do Bom Retiro nº 68

DATA DA INSPEÇÃO: 7 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Major Benedicto

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Manoel da Silva Santos

ÁREA LIVRE: 22,43 x 5,25 = 117,76m²

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 7

POPULAÇÃO EXISTENTE: 24

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 1

OBSERVAÇÕES: A área não está ladrilhada nem cimentada, e é mais baixa do que a rua. Nos fundos há uma oficina de tanoeiro. Ha uma torneira e um ralo. Nos commodos da frente há uma officina de coxeiro[?].²⁴

PRESCRIÇÕES: Faser a calçada em frente das casas, as sargetas na frente. Assentar mais um ralo. Reformar a latrina ladrilhando-a e cimentando-a, substituir a caixa de madeira. Rebocar e caiar as casinhas inteiramente.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Cambarini Pietro	italiano	3	5,4	3,5	56,7m ³	3	1	4	-	28\$000	A casinha carece de melhoramento	Faser a caiação e reformar o fogão, ladrilhar a cosinha.
B	Angelo Agostini	italiano	3	5,4	3,5	56,7	2	-	2		30\$000	Officina de sapateiro na frente, os commodos internos carecem de reforma.	Reformar os commodos internos, soalhal-os ou ladrilal-os. Faser a cosinha.

²⁴ O portal do APESP registra essa palavra como "corseeiro".

C	Maria de Jesus Alves	portuguesa	3	5,4	3,5	56,7	2	2	4	-	25\$000	Idem, carece de aceio geral	Ladrilhar a cosinha, concertar o fogão e faser aceio geral.
D	Catharina Fachini	italiana	3	5,4	3,5	56,7	4	-	4		28\$000	Idem.	Idem.
E	Antonio Massagli	italiano	3	5,4	3,5	56,7	4	-	4		28\$000	Idem	Idem
F	Benedicto	brasileiro	3	5,4	3,5	56,7	1	-	1		20\$000	Idem	Idem
G	José Victorio dos Santos	portugues	3	5,4	3,5	56,7	2	3	5	1	20\$000	Idem	Idem. Faser a escada de entrada.

FICHA: 57

TIPOLOGIA: Casinhas

ENDEREÇO: Rua dos Protestantes, nº 1, 3, 5, 7

DATA DA INSPEÇÃO: 11 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Maria do Carmo Fonseca

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE:

ÁREA CONSTRUÍDA: 105,60 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 4

POPULAÇÃO EXISTENTE: 21

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 7

OBSERVAÇÕES: Estas casinhas tem um pequeno terreno mal ajardinado na frente carecendo de aceio. Todos em condições desfavoraveis de hygiene.

PRESCRIÇÕES: Propor o interdicto até se efetuarem as obras internas propostas e regularisarem os terrenos dos quintaes.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
1	João Joaquim Mendes	portugues	4,4	6	3	81,2m ²	4	3	7	3	40\$000	Carece de aceio geral, reforma do soalho, caiação e pintura, cimentar a área do fundo.	Propor interdito até a reforma do prédio que carece de obras urgentes internas, construir abrigo para a latrina, cimentar-a em redor. Cimentar a área do fundo.
3	João Gonçalves Jorge	portugues	4,4	6	3	81,2	2	-	2	-	45\$000	Idem	Idem. Remover o lixo do quintal, desobstruir o ralo.
5	Antonio Duarte Santos	portugues	4,4	6	3	81,2	5	1	6	2	45\$000	Idem	Idem. Substituir a bacia da latrina faser abrigo para a mesma, cimentar-a ao redor. Aterrar o quintal de modo que o

														ralo sirva á toda a area.
7	Pedro Gonçalves Quintas	portugues	4,4	6	3	81,2	4	2	6	2	45\$000	Idem	Idem	

FICHA: 58

TIPOLOGIA: Hotel Weisse Taube

ENDEREÇO: Largo dos Protestantes, nº 3 e 5

DATA DA INSPEÇÃO: 8 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: João Gomes de Castro

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Viuva Zubler

ÁREA LIVRE: 12,25 x 28 = 343 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 84 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 10

POPULAÇÃO EXISTENTE: 17

EXCESSO DE LOTAÇÃO: -

OBSERVAÇÕES: A area está em parte calçada tem sargetas, tem ralos e duas torneiras.

PRESCRIÇÕES: Faser calçada na frente das casinhas, uma sargeta no meio da area livre até o ralo. Cimentar o terreno embaixo do mictório. Assentar mais um ralo do lado esquerdo do predio. Os commodos internos do hotel em boas condições hygienicas.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
1	-	alemão	3,15	2,9	3	28,3 m ³	3	-	3	-	-	Commodo com duas janellas e uma porta	Substituir o papel por caiação, faser a pintura do forro.
2	-	-	2,6	2,9	3	23,4	2	-	2	-	20\$000	Commodo com porta e janella	
3	-		2,6	2,9	3	23,4	1	-	1	-	20\$000	Idem	
4	-		2,6	2,9	3	23,4	1	-	1		20\$000	Idem	
5	-		2,6	2,9	3	23,4	2	-	2		20\$000	Idem	
6	-		2,6	2,9	3	23,4	2	-	2		20\$000	Idem	
7	-		2,6	2,9	3	23,4	2	-	2		20\$000	Idem	
8	-		2,6	2,9	3	23,4	1	-	1		20\$000	Idem	
9	-		2,6	2,9	3	23,4	2	-	2		20\$000	Idem	
10	-		2,6	2,9	3	23,4	1	-	1		20\$000	Idem	

FICHA: 59

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua do Triumpho nº 49

DATA DA INSPEÇÃO: 20 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Maria Alvina Fanisneu (alemã)

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE: 25,3 x 6,15 = 155,60 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 8

POPULAÇÃO EXISTENTE: 28

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 2

OBSERVAÇÕES: A área está em parte cimentada tem boas sargetas, 2 ralos e uma torneira para água. A latrina está limpa mas carece de retoques no cimento do chão.

PRESCRIÇÕES: Ladrilhar a parte restante da área, remover o material empilhado sob um telheiro. Remover a cerca de taboas e substituí-la por um gradil abaixo.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Emilio Wezell	alemão	-	-	-		4	1	5		45\$000	Boas condições de aceio, mas o soalho está mais baixo do que a área.	Levantar o soalho 0,20 acima do solo, ventilar-o.
B	-	alemão	3,1	2,3	2,5	17,8 m ³	2	-	2	-	15\$000	Capacidade insuficiente, muito baixo conquanto muito limpo e aceiado.	Propor interdicto

C	Theodoro Occkinghaus	alemão	3,1	2,3	2,5	17,8	2	2	4	1	15\$000	Idem	Idem
D	Elisa Dila (viúva)	alemã	3,25	2,95	2	19,2	1	-	1	-	10\$000	Idem	Idem
E	Ernesto Bishoff	alemão	4,13	2,4	2,6	25,7	2	-	2		15\$000	Está bem aceiado	Abrir ventilador
F (em cima)	Karl Walpuel	alemão	-	-	-	-	5	2	7	-	45\$000	Está bem aceiado e em boas condições	
G	Adolf Beck	alemão	6,67	3,8	2,78	70,5	3	-	3		30\$000	Commodo em cima em boas condições	
H	João Logarini	italiano	-	-	-	-	4	-	4		60\$000	Venda na frente, carecendo de aceio geral	Faser o aceio de soalho, caiar as paredes e faser a pintura nova.

FICHA: 60

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua do Triumpho nº 29

DATA DA INSPEÇÃO: 30 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Justiniano José Seabra

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Thomas Janusi (italiano)

ÁREA LIVRE: 19,6 x 1,55 = 30,38 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 43,12 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 6

POPULAÇÃO EXISTENTE: 7

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 1

OBSERVAÇÕES: O cortiço é precedido de uma venda. A área livre tem um ralo, uma torneira e a superfície está ladrilhada; mas carece de cimentação. O solo é ali muito humido. A latrina carece de reforma sendo cimentada em redor.

PRESCRIÇÕES: Cimentar a área. Remover o gallineiro. Levantar de 0,25 m no mínimo o soalho dos taes ultimos commodos. Propor em tempo o augmento do pé-direito destes aposentos que é agora insufficiente.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Jorge Dalmaço	italiano	2	2,28	2,9	13,2 m ³	1	-	1	-	15\$00		
B	Gervasio Antonio	italiano	2	3,65	2,9	21,17	2	-	2	1	25\$000	Commodo soalhado e forrado	Abrir ventilador.
C	-	-	2,4	2	2,9	13,9	1	-	1	-	10\$000		
D	-	-	2,4	2	2,9	13,9	1	-	1	-	10\$000	O soalho ao nivel do sólo[?] que é ali muito humido.	Levantar o soalho de 0,25 acima do solo.
E	Agostinho Presbitero		2,4	2	2,9	13,9	1	-	1		10\$000	Idem	Idem
F	Marquetti David		2,4	2	2,9	13,9	1	-	1		10\$000	Idem	Idem

FICHA: 61

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Andradas nº 69

DATA DA INSPEÇÃO: 20 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Manoel da Costa

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO:

ÁREA LIVRE: 2m x 13m = 26m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 39 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 2

POPULAÇÃO EXISTENTE: 10

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 6

OBSERVAÇÕES: A area livre está ladrilhada porem é mais baixa do que a rua, muito humida, carecendo de cimentação, tem um ralo na entrada e uma torneira para agua. Os cubiculos tem 2 metros de altura e 0,25 acima do solo.

PRESCRIÇÕES: Propor o interdicto destes cubiculos até se effectuarem obras que os tornem habitáveis. Como estão hoje são improprios para morada.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Maria Rosa	hespanhola	4,25	2,9	2,4	29,6m ³	2	2	4	2	25\$000	Em más condições, improprio para habitação.	Propor interdicto.
B	-	-	4,25	2,9	2,4	29,6	6	-	6	4	25\$000	Idem	Idem

FICHA: 62

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Andradas nº 66A

DATA DA INSPEÇÃO: 20 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Dr. Carmo Cintra

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: -

ÁREA LIVRE: 2,94 x 29,6 = 87,02 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 139,12 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 7

POPULAÇÃO EXISTENTE: 39

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 14

OBSERVAÇÕES: A área está cimentada, tem um ralo, uma torneira para água e uma latrina ordinária. Casinhas com porta e janella dando para a área livre.

PRESCRIÇÕES: Concertar o cimento da área. Colocar mais uma torneira no fundo da área junto da latrina.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
B	Antonio Arnay	hespanhol	4,6	4,8	3,6	79,5 m ³	2	7	9	5	30\$000	Carece de aceio geral e reparos, tem uma officina de sapateiro na frente.	Reformar o soalho e faser reboco e caiação internos.
C	João Siera Garcia	hespanhol	3,95	4,68	3	55,5 m ³	4	4	8	4	25\$000	Idem quanto a aceio	Cimentar ou ladrilhar a cosinha, reformar o soalho, abrir ventilador na frente
D	-	-	3,95	4,68	3	55,5	3	-	3	-	25\$000	Idem	Idem

E	Anacleto Gonçalves	hespanhol	3,95	4,68	3	55,5	4	1	5	1	25\$000	Idem	Idem
F	-	-	3,95	4,68	3	55,5	2	-	2	-	25\$000	Idem	Idem
G	Rosalia Fernandes	hespanhola	3,95	4,68	3	55,5	4	-	4	-	25\$000	Idem	Idem
H	João Delgado Gonçalves	hespanhol	4,12	4,68	3,5	67,5	4	4	8	4	25\$000	Idem	Redusir a lotação

FICHA: 63

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua dos Guayanazes nº 39

DATA DA INSPEÇÃO: 5 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Dr. Carmo Cintra

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: -

ÁREA LIVRE: -

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 3

POPULAÇÃO EXISTENTE: 13

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 2

OBSERVAÇÕES: A área livre é ocupada por uma officina de canteiro, não está ladrilhada.

PRESCRIÇÕES: Faser sargetas, assentar ralo de esgoto, reformar a latrina, ladrilhar e cimentar em redor do tanque.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Antonio Pereira da Silva	portuguez	-	-	-	-	3	-	3	-	120\$000	Em boas condições regulares de aceio	Faser calçada e sargeta na frente do predio.
B	Bernardino Moreira	portuguez	-	-	-	-	2	2	4	-	-	Idem	Idem

C	Antonio Meão	italiano	-	-	-	-	3	3	6	2	31\$000	Commodo feito de taboa, coberto de zinco, e com officina de ferreiro para o serviço de canteiro.	Propor interdicto como moradia.
---	--------------	----------	---	---	---	---	---	---	---	---	---------	--	---------------------------------

FICHA: 64

TIPOLOGIA: Casa de pensão

ENDEREÇO: Rua dos Gayanazes nº 33

DATA DA INSPEÇÃO: 5 de agosto de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: Dr. Klein (alemão)

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Viuva Germana

ÁREA LIVRE: -

ÁREA CONSTRUÍDA: -

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: -

POPULAÇÃO EXISTENTE: 12

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 6

OBSERVAÇÕES: Casa de dar dormida em condições regulares de aceio interior, porem com a lotação duplicada.

PRESCRIÇÕES: Diminuir a lotação existente de metade. Reformar o ladrilho em volta do tanque e melhorar a latrina cimentando-a em redor.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES

FICHA: 65

TIPOLOGIA: Cortiço

ENDEREÇO: Rua do Cons^o. Nebias n^o 49

DATA DA INSPEÇÃO: 31 de julho de 1893

NOME DO PROPRIETÁRIO: D. Claudina de Paiva Azevedo

NOME DO LOCATÁRIO OU ENCARREGADO: Elias Guerra (italiano)

ÁREA LIVRE: 36,5 x 8 = 292,00 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 175,20 m²

NÚMERO DE CASINHAS OU CUBÍCULOS: 10

POPULAÇÃO EXISTENTE: 38

EXCESSO DE LOTAÇÃO: 5

OBSERVAÇÕES: A area livre fica nos fundos de uma venda, em um ralo e uma latrina a reformar. Ha ainda um poço em uso, carecendo de regularização na área que não é cimentada nem ladrilhada.

PRESCRIÇÕES: Regularisar a area livre, entupir o poço, faser sargetas, encanar agua da Cantareira, concertar a latrina e faser mais duas. Caiar os cubiculos internos, reformar o soalho e faser escadas de entrada.

Nº DO CORTIÇO	NOME DO INQUILINO	NACIONALIDADE	FRENTE	FUNDO	ALTURA	CAPACIDADE	ADULTOS	MENORES	TOTAL	EXCESSO	IMPORTÂNCIA DO ALUGUEL	OBSERVAÇÕES	PRESCRIÇÕES
A	Salvador Farini	italiano	-	-	-	-	4	-	4	-	30\$000	Carece de mais altura acima do chão, aceio e reboco, pintura.	Faser as obras de reboco, caiação e pintura, faser soalho mais elevado.
B	-	italiano	-	-	-	-	2	-	2	-	20\$000	Carece de aceio	Carece de abrir ventilador e faser aceio.
C	-	italiano	-	-	-	-	2	-	2	-	20\$000	Idem	Idem

D	Alexandre Serwick	polaco	4,8	4,8	3	69,12 m ³	4	-	4		30\$000	Idem	Concertar a escada, retocar o soalho e faser novo fogão.
E (nº 5)	Cesar Ricardo	italiano	4,8	4,8	3	69,12	4	-	4	-	30\$000	Idem	Idem
F (nº 6)	Antonio Maurilho	italiano	4,8	4,8	3	69,12	4	3	7	3	30\$000	Idem	Idem
G (nº 7)	Victorio Bortini	italiano	4,8	4,8	3	69,12	2	2	4	-	30\$000	Idem	Idem
H (nº 8)	Jacintha Jardim	portuguesa	4,8	4,8	3	69,12	2	1	3	-	30\$000	Em melhores condições de aceio	
I (nº 9)	Maria Militona	brasileira	4,8	4,8	3	69.12	2	-	2	-	30\$000	Carece de aceio	Idem
J (nº 10)	Antonio Tarconi	italiano	4,8	4,8	3	69,12	4	2	6	2	30\$000	Idem	Idem, reformar o soalho